

Obec Tepličky
Tepličky 57
950 66 Tepličky

Vec: Ohlásenie drobnej stavby - vodovodnej alebo kanalizačnej prípojky¹

I. Stavebník

(uvedie sa meno, presná adresa fyzickej osoby, ktorá chce drobnú stavbu uskutočniť, alebo názov a presná adresa právnickej osoby, ktorá chce drobnú stavbu postaviť, ak je nehnuteľnosť alebo stavebný pozemok v spoluvlastníctve, musia sa uviesť všetci spoluvlastníci)

II. Miesto stavby (obec, ulica), druh a parcelné číslo pozemku, podľa evidencie nehnuteľ.

III. Druh a rozsah stavby, ktorá sa ohlasuje

IV. Jednoduchý technický popis uskutočnenia stavby

V. Doklad, ktorým sa preukazuje vlastníctvo, alebo iné právo k pozemku (výpis z listu vlastníctva evidencie nehnuteľností)

VI. Stavbu budem vykonávať (svojpomocne, ~~alebo dodávateľsky~~) a k jej vykonaniu sa:

- nemajú použiť susedné nehnuteľností
- majú použiť susedné nehnuteľnosti parcelných. čísel:

ktorých vlastníckmi sú : _____

ich vyjadrenie je – nie¹ je priložené v prílohe.

Podpis stavebníka (stavebníkov)

u právnickej osoby pečiatka a podpis oprávnenej osoby

Prílohy:

- výpis z listu vlastníctva evidencie nehnuteľností a kópia z katastrálnej mapy (originály)
- 2x jednoduchý situačný náčrt prípojky a osadenia šachty (na svojom pozemku, max. 50 cm od hranice pozemku) a technický popis drobnej stavby podpísaný kvalifik. osobou
- vyhlásenie kvalifikovanej osoby (stav. technik min. 3 roky prax), že bude zabezpečovať vedenie a uskutočňovanie drobnej stavby, ak sa táto realizuje svojpomocne
- správny poplatok **10 Eur – fyzické osoby**, 30 Eur – právnické osoby (zaplatiť v pokladni OcÚ, alebo na účet obce)

Upozornenie pre stavebníka : Drobnú stavbu možno vykonávať až po doručení písomného oznámenia Obce Tepličky, že proti stavbe nemá námietok.

¹Nehodiace sa preškrtnite

PREHLÁSENIE

o vykonaní odborného dozoru nad drobnou stavbou
stavebníka
na pozemku parcelné číslo.....katastrálne územie.....
adresa.....

Podpísaný nar. dňa.....
bytom.....
zamestnaný ako

týmto prehlasujem, že budem vykonávať odborný dozor pri výstavbe drobnej stavby
.....
stavebníka, ktorú si vykonáva
svojpomocne.

K výkonu odborného / stavebného / dozoru som spôsobilý:
vzdelanie
dĺžka praxe

Obsah a rozsah odborného / stavebného / dozoru je medzi dozorom a stavebníkom dohodnutý v osobitnej zmluve. Stavebník zodpovedá za vytýčenie priestorovej plochy stavby a jej súlad s odsúhlasenou dokumentáciou. Taktiež pri realizácii stavby zodpovedá za dodržanie predpisov týkajúcich sa bezpečnosti práce a technických zariadení najmä vyhlášky č. 374/1990 Zb., Smernica Rady č.92/57/HS, Nariadenia č. 510/2001 Z.z. vlády SR- t.j. dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.

podpis

v, dňa.....

Podmienky pri vybudovaní kanalizačnej prípojky a pripojenia sa na verejnú kanalizáciu

1. Vybudovanie kanalizačnej prípojky na svojom pozemku vrátane kontrolnej – revíznej kanalizačnej šachty, ktorá má byť umiestnená 0,5m od hranice s pozemkom ktorý je vo vlastníctve obce. Predmetnú prípojku je možné zrealizovať až na základe Ohlásenia drobnej stavby na OcÚ Tepličky a následného Oznámenia Obce Tepličky, že proti zrealizovaniu drobnej stavby nemá námietky.
2. Po realizácii pripojenia je nutné urobiť odpočet vodomera a so stavom odpočtu uzatvoriť zmluvu o odkanalizovaní nehnuteľnosti.