

Uznesenia zo zasadania obecného zastupiteľstva v Tepličkách

dňa 09.12.2016.

Uznesenie č. 176/2016 k organizačnému zabezpečeniu priebehu OcZ

OcZ v Tepličkách:

- 1. konštatuje**, že je uznášaniaschopné, pretože z 5 poslancov sú prítomní 3,
- 2. určuje** overovateľov zápisnice z dnešného rokovania OcZ: p. Jozefa Janičku a p. Michala Kolenu,
- 3. poveruje** vyhotovením zápisnice z dnešného rokovania OcZ p. Mgr. Janku Komarňanskú.

Uznesenie č. 177/2016 k programu zasadnutia

OcZ v Tepličkách

s c h v a ľ u j e program rokovania OcZ podľa pozvánky.

Uznesenie č. 178/2016 k zápisnici a uzneseniam zo zastupiteľstva konaného dňa 23.09.2016.

OcZ v Tepličkách

b e r i e n a v e d o m i e: zápisnicu a uznesenia zo zastupiteľstva konaného dňa 23.09.2016.

Uznesenie č. 179/2016 K Rozpočtovým opatreniam rozpočtu obce Tepličky 09/10/11 2016,

OcZ v Tepličkách

S c h v a ľ u j e: Rozpočtové opatrenia rozpočtu obce Tepličky 09/10/11 2016.

Uznesenie č. 180/2016 k návrhu rozpočtu obce Tepličky na roky 2017 -2019.

OcZ v Tepličkách

- 1. s c h v a ľ u j e:** rozpočet obce Tepličky na rok 2017 ako vyrovnaný, vo výške príjmov 92 221,20 eur a výdavkov vo výške 92 221,20 eur,

Termín plnenia: priebežne, do 31.12.2017
Zodpovedá: Ing. Mária Janičková

- 2. b e r i e n a v e d o m i e:** rozpočet obce Tepličky na r. 2018 a 2019 .

Uznesenie č. 181/2016
k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Tepličky č. 6/2016, ktorým sa
upravujú niektoré podmienky držania psov na území obce

OcZ v Tepličkách

p r i j í m a : Všeobecne záväzné nariadenie obce Tepličky č. 6/2016, ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov na území obce.

Termín plnenia: priebežne od 01.01.2017

Zodpovedá: Ing. Mária Janičková

Uznesenie č. 182/2016
k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Tepličky

OcZ v Tepličkách

p r i j í m a : Všeobecne záväzné nariadenie obce Tepličky č. 7/2016 o dani z nehnuteľností a dani za psa.

Termín plnenia: priebežne od 01.01.2017

Zodpovedá: Ing. Mária Janičková

Uznesenie č. 183/2016
K Zmluve o spoločnom obecnom úrade

OcZ v Tepličkách

S c h v a ľ u j e : Zmluvu o spoločnom obecnom úrade s účinnosťou od 01.01.2017.

Termín plnenia: priebežne od 01.01.2017

Uznesenie č. 184/2016
K Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2017

OcZ v Tepličkách

s c h v a ľ u j e : Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2017.

Termín plnenia: priebežne od 01.01.2017

Zodpovedá: Ing. Ján Kozák

Uznesenie č. 185/2016
k Návrhu termínov zasadnutí OcZ v roku 2017.

OcZ v Tepličkách

s c h v a ľ u j e : Termíny zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Tepličkách nasledovne:
23.02. 2017, 28.04. 2017, 23.06.2017, 08.09.2017, 12.12.2017.

Termín plnenia: priebežne od 01.01.2017

Zodpovedá: Ing. Mária Janičková

Uznesenie č. 186/2016
k bodu „Rôzne“

OcZ v Tepličkách:

1. **A) s c h v a ľ u j e :** uzatvorenie nájomnej zmluvy so Slovenským pozemkovým fondom na pozemky parc.č. 529/5 vo výmere 1130 m² a na časť pozemku 529/19, na ktorom sa nachádza futbalové ihrisko,

B) o d p o r ú č a starostke ďalej rokovať so SPF o možnosti odpredať pozemkov podľa bodu A) Obci Tepličky,
2. **b e r i e n a v e d o m i e :** správu o kontrole č. 3/2016/HKO,
3. **A) s c h v a ľ u j e :** spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce v súlade s §9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, odpredaj pozemkov v k.ú. Tepličky, parc.č.:
73/3 - zastavané plochy a nádvoria, pozemok na ktorom je dvor o výmere 100m²,
73/4 - zastavané plochy a nádvoria, pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom o výmere 13m²,
73/5 - zastavané plochy a nádvoria, pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom o výmere 34m²,
ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 006/2016 zo dňa 25.01.2016, vyhotoveným geodetom Igorom Pálkom, IČO: 43262112, autorizačne overeným dňa 09.02.2016 autorizovaným geodetom a kartografom Ing. Antonom Hoffmannom a úradne overený dňa 19.02.2016 Okresným úradom Hlohovec, Katastrálny odbor, pod číslom G1 54/2016, ako výnimku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **za cenu 2,12 €/m²,** v zmysle znaleckého posudku č. 180/2016, vypracovaným znalcom Ing. Ladislavom Rybníkárom zo dňa 24.5.2016, vypracovaného na stanovenie všeobecnej hodnoty predmetnej nehnuteľnosti.
Odôvodnenie: Predmetné pozemky svojím umiestnením a využitím tvoria funkčný celok s pozemkom parc. č. 72/7 zastavané plochy a nádvoria registra „C“ zapísaného na LV č. 142 vedenom Okresným úradom Hlohovec Katastrálny odbor, ktorého vlastníkom je žiadateľka. Predmetné pozemky žiadatelia využívajú v dobrej viere, že sú jeho vlastními. Obec Tepličky nemá zámer uvedené pozemky využiť inak, preto odporúča zosúladiť skutočného stavu užívania nehnuteľností s právnym stavom zapísaným v katastri nehnuteľností.

B) s c h v a ľ u j e : Kúpnu zmluvu v predloženom znení, ktorou Obec Tepličky, so sídlom 920 66 Tepličky 57 predáva a **Alexander Vencel**, nar: 01.05.1984, bytom: Píniová 14358/16, 82107 Bratislava a manž. **Soňa Vencelová, rodená Cháľková**, nar: 03.09.1976, bytom: Tepličky 81, 92066 Tepličky 81 kupujú pozemky podľa bodu 3A) do svojho vlastníctva.

**Uznesenie č. 187 /2016
k schváleniu uznesení**

OcZ v Tepličkách:

s c h v a ľ u j e :

uznesenia OcZ konaného dňa 09.12.2016.

V Tepličkách, dňa 09.12.2017

Ing. Mária Janičková, v.r.

starostka obce