



OBEC TEPLIČKY

OBECNÝ ÚRAD TEPLIČKY č. 57, 920 66 TEPLIČKY

Oznámenie Predaja pozemku hodný osobitného zreteľa

Oznámenie zámeru

Predaj pozemku – osobitný zreteľ

Obec Tepličky zverejňuje zámer predaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vo vlastníctve Obce Tepličky, v k.ú. Tepličky, okres Hlohovec,

p. Alena Ardonová rod. Ardonová , trvale bytom Tepličky 77, 920 66,

a to: z pozemku KN reg. „C“ **parc.č.73/14** – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 8 m², vedenej na LV č.367, a **parc.č.73/15** – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 4 m², vedenej na LV č.367 z pozemku KN reg. „C“ parc.č. 73/1 k.ú. Tepličky, ktoré vznikli zameraním a rozdelením na základe GP č. 048/2026 overený Okresným úradom Hlohovec – katastrálny odborom pod č. G1-263/2026 dňa 23.06.2026, ktorej vlastníkom je Obec Tepličky v 1/1.

Cena parciel spolu vo výške **366,48€** čo predstavuje **30,54€/m²** bola stanovená na základe znaleckého posudku č.136/2026 zo dňa 09.07.2026, vypracovaný Ing. Rastislavom Pažitným.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že dotknutá časť pozemku je pre Obec Tepličky neupotrebitelná a pre žiadateľov je to jediná možnosť ako usporiadať vlastníctvo, ktoré dlhodobo užíva už ako zastavanú plochu.

Zámer predaja bol zverejnený na webovej stránke obce www.teplicky.sk a na úradnej tabuli obce.

V Tepličkách dňa 09.10.2026

vyvesené: 09.10.2026

zvesené :

Peter Gálik
starosta obce