

Zápisnica zo zasadania obecného zastupiteľstva v Tepličkách

dňa 11. 06. 2021.

1.,2. Otvorenie, určenie zapisovateľ'a a overovateľ'ov zápisnice.

Rokovanie Obecného zastupiteľstva (ďalej len „OcZ“) otvoril a všetkých prítomných privítal starosta obce Tepličky. Rokovanie sa konalo v zasadačke Obecného úradu v Tepličkách, so začiatkom o 17.00 h. Rokovania sa zúčastnili 5 poslanci z celkového počtu 5 , takže OcZ bolo uznášaniaschopné.

Prítomní:

Poslanci OcZ: Lenka Talapková, Milan Hubáčik, Jozef Paška, Mgr. Peter Kolena, Rastislav Konečný

Kontrolór obce:

Ďalší prítomní: Podľa prezenčnej listiny.

Ospravedlnení poslanci: nikto

Spracovaním zápisu z rokovania OcZ bola poverená poslankyňa Talapková Lenka

Za overovateľ'ov zápisnice z rokovania OcZ boli určení poslanci Milan Hubáčik, Rastislav Konečný

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie 71/2021 k organizačnému zabezpečeniu priebehu OcZ

OcZ v Tepličkách:

- 1. konštatuje**, že je uznášaniaschopné, nakoľko z 5 poslancov sú prítomní 5,
- 2. určuje** overovateľ'ov zápisnice z rokovania OcZ poslancov Milana Hubáčika a Rastislava Konečného
- 3. poveruje** vyhotovením zápisu z rokovania OcZ poslankyňu Lenku Talapkovú

3. Schválenie programu rokovania

- 1. Otvorenie.**
- 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.**
- 3. Schválenie programu rokovania.**
- 4. Rozpočtové opatrenia.**
- 5. Návrh záverečného účtu obce Tepličky za rok 2020.**
- 6. Správa o kontrolnej činnosti HK za rok 2020**
- 7. Rôzne.**
- 8. Návrh uznesení.**
- 9. Záver.**

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

Uznesenie č. 72/2021 k programu zasadnutia

OcZ v Tepličkách:

s c h v a ľ u j e program rokovania OcZ.

4. Rozpočtové opatrenia.

Schválený rozpočet bol zmenený rozpočtovými opatreniami a išlo najmä o prefinancovanie výdavkov z transferov.

Príjmové položky po úpravách = 4541,76 €. Výdavkové položky po úpravách = 4541,76 €.

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

Uznesenie č. 73/2021
k rozpočtovému opatreniu rozpočtu obce Teplice

OcZ v Teplickách

s c h v a ľ u j e : úpravu rozpočtu v zmysle rozpočtového opatrenia podľa prílohy.

Zodpovedá: Michal Kolena

5. Návrh záverečného účtu obce Tepličky za rok 2020.

Návrh záverečného účtu obce za rok 2020: Materiál je v prílohe zápisnice a bol vyvesený na úradnej tabuli aj webovom sídle obce dňa 21.5.2021.

Poslanci poukázali na dlžníkov. Tí budú opätovne vyzvaní na úhradu.

Zodpovedá: Michal Kolena

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

Uznesenie č. 74/2021 k návrh záverečného účtu obce za rok 2020

OcZ v Tepličkách:

s c h v a ľ u j e :

Návrh záverečného účtu obce za rok 2020 bez výhrad.

6. Správa o kontrolnej činnosti HK za rok 2020.

Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2020 je v prílohe zápisnice.

Uznesenie č. 75/2021 k správe o výsledku kontroly za rok 2020/HKO

OcZ v Tepličkách:

b e r i e n a v e d o m i e :

Správu o kontrolnej činnosti HK za rok 2020, ktorá je v prílohe zápisnice.

7. Rôzne

- starosta dal slovo prítomnému host'ovi p. Slobodovi ohľadom pozemkov na Stotine, ktorých je majiteľom a ten uviedol zámer na výstavbu rodinných domov
- p. Sloboda si vzal slovo ohľadom cesty vo vlastníctve súkromných osôb a navrhol oslovenie majiteľov a jej odpredaj obci za 1 €
- starosta informoval prítomných o zámere výstavby spoločného vodojemu s obcou Horné Trhovište, nakoľko ten existujúci bude kapacitne nevyhovujúci
- Do bodu „Rôzne“ bola poskytnutá p. Milanom Ujľakym žiadosť o odkúpenie pozemku a geometrický plán overený p. Ing. Máriou Minarechovou č. G1 20/2021
a to: novovytvorené parcely z pozemku parc. reg. „C“ č. 145, – zastavaná plocha a nádvorie:

- parc. reg. „C“ č. 145/4 o výmere 22 m²,
- parc. reg. „C“ č. 145/5 o výmere 3 m²

za cenu pozemku vo výške 5,00 €/m², čo za celú výmeru predstavuje 125,00 €, ktorá bola stanovená obecným zastupiteľstvom.

Obec Tepličky má zámer predať pozemok z dôvodu osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že dotknutá časť pozemku je pre Obec Tepličky neupotrebitelná a pre žiadateľov je to jediná možnosť ako usporiadať vlastníctvo, ktoré dlhodobo užíva už ako zastavanú plochu.

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

Uznesenie č. 76/2021
k schváleniu ceny za pozemok parc.č.145/4 a 145/5

OcZ v Tepličkách:

s c h v a ľ u j e : cenu za pozemok parc. č. 145/4 o výmere 22m² a parc. č. 145/5 o výmere 3 m² vo výške 5,00 €/m².

- Do bodu „Rôzne“ bola poskytnutá p. Martinom Hubáčikom žiadosť o odkúpenie pozemku a geometrický plán overený p. Ing. Máriou Minarechovou č. G1 176/2021 a to: novovytvorená parcela z pozemku parc. reg. „E“ č. 431, – orná pôda o výmere 790 m²

- parc. reg. „C“ č. 416/58 o výmere 397 m²,

za cenu pozemku vo výške 2,50 €/m², čo za celú výmeru predstavuje 992,50 €, ktorá bola stanovená obecným zastupiteľstvom.

Obec Tepličky má zámer predať pozemok z dôvodu osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že dotknutá časť pozemku je pre Obec Tepličky neupotrebitelná a pre žiadateľov je to jediná možnosť ako usporiadať vlastníctvo, ktoré dlhodobo užíva.

Hlasovanie: za: 4 proti:0 zdržal sa:1

Uznesenie č. 77/2021
k schváleniu ceny za pozemok parc.č.416/58

OcZ v Tepličkách:

s c h v a ľ u j e : cenu za pozemok parc. č. 416/58 o výmere 397 m² vo výške 2,50 €/m².

- starosta informoval o objednaní a zakúpení nového čerpadla do ČOV z dôvodu nefunkčnosti čerpadla č. 2
- starosta informoval o kúpe súkromného pozemku p. Bultmanom a pláne výstavby rod. domov
- starosta ďalej informoval o konaní tradičného pochodu FOFR 3.7.2021 a kúpe odznakov
- Ing. Boris Briedik podal žiadosť o umiestnenie včelstiev na obecný pozemok, ktorej obec vyhovel
- pani Bujdáková – Šedíková odovzdala po ukončení pracovnej doby preberacie protokoly
- poslanec Konečný navrhol poskytnúť občanom v dolnej časti obce kamennú drť na úpravu cesty
- poslanec Mgr. Kolena navrhol riešenie rekonštrukcie Zvonice pomocou spolupráce s Reedukačným centrom v rámci odbornej praxe chovancov
- starosta oznámil, že dane a smeti sa začnú vyberať koncom mesiaca jún
- na podnet občanov obce bude oslovený p. Ľuboš Čulaga ohľadom odparkovaných návesov v obci

**Uznesenie č. 78/2021
k bodu „Rôzne“**

OcZ v Teplíčkách

b e r i e n a v e d o m i e : informácie prerokované v bode rôzne

8. Návrh uznesení

Predkladá:

Michal Kolena
starosta obce

I. OcZ schvaľuje:

Uznesenie č. 71/2021 : k organizačnému zabezpečeniu priebehu OcZ

Uznesenie č. 72/2021 : k programu rokovania OcZ.

Uznesenie č. 73/2021 : k rozpočtovému opatreniu rozpočtu obce Tepličky

Uznesenie č. 74/2021 : k návrh záverečného účtu obce za rok 2020

Uznesenie č. 76/2021 : k schváleniu ceny za pozemok parc.č.145/4 a 145/5

Uznesenie č. 77/2021 : k schváleniu ceny za pozemok parc. č. 416/58

II. OcZ berie na vedomie:

Uznesenie č. 75/2021 : k správe o výsledku kontroly za rok 2020/HKO
Uznesenie č. 78/2021 : k bodu „Rôzne“

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

9. Záver :

Na záver starosta obce poďakoval poslancom za účasť na riadnom obecnom zasadnutí.

V Tepličkách dňa 11.06. 2021

Zápis vypracoval: Lenka Talapková

Overil: Milan Hubáček

Rastislav Konečný

Michal Kolena
starosta obce