

Zápisnica zo zasadania obecného zastupiteľstva v Tepličkách

dňa 23.02.2018.

1.,2. Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Tepličkách otvorila a všetkých prítomných privítala starostka obce Tepličky. Rokovanie sa konalo v zasadačke Obecného úradu v Tepličkách, so začiatkom o 18.45 h, z dôvodu, že 2 poslanci sa ospravedlnili a 1 poslanec bol v práci, takže OcZ nebolo uznášaniaschopné, až po príchode p. Michala Kolenu mohlo byť zasadnutie otvorené a bolo možné rokovať.

Na rokovaní boli prítomní 3 poslanci z celkového počtu 5 : Mgr. Janka Komarňanská, Michal Kolena a Jozef Janička, takže OcZ bolo uznášaniaschopným.

Prítomní:

Poslanci OcZ: Mgr. Janka Komarňanská, Janička Jozef, Kolena Michal.

Ospravedlnení poslanci: Peter Gálik, Milan Ujlaky.

Prítomný bol hlavný kontrolór obce: Ing. Ján Kozák.

Za overovateľov zápisnice z dnešného rokovania OcZ boli určení poslanci: p. Jozef Janička a p. Michal Kolena.

Vyhotovením zápisnice z dnešného rokovania OcZ bola poverená p. Mgr. Janka Komarňanská .

Hlasovanie: za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie 230/2018 k organizačnému zabezpečeniu priebehu OcZ

OcZ v Tepličkách:

- 1. konštatuje**, že je uznášaniaschopné, pretože z 5 poslancov sú prítomní 3,
- 2. určuje** overovateľov zápisnice z dnešného rokovania OcZ: p. Jozefa Janičku a p. Michala Kolenu,
- 3. poveruje** vyhotovením zápisnice z dnešného rokovania OcZ p. Mgr. Janku Komarňanskú.

3. Schválenie programu rokovania

- 1. Otvorenie.**
- 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.**
- 3. Schválenie programu rokovania.**
- 4. Zápisnica a uznesenia zo zastupiteľstva konaného dňa 12.12.2017.**
- 5. Rozpočtové opatrenie za december 2017.**
- 6. Rozpočtové opatrenie č.01/2018.**
- 7. VZN obce Tepličky č. 8/2018 o zavedení a poskytovaní elektronických služieb.**

8. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2017.
9. Rôzne.
10. Diskusia.
11. Schválenie uznesení.
12. Záver.

Hlasovanie: za: 3 proti:0 zdržal sa:0

**Uznesenie č. 231/2018
k programu zasadnutia**

OcZ v Tepličkách:

s c h v a ľ u j e program rokovania OcZ podľa pozvánky.

4. Zápisnica a uznesenia zo zastupiteľstva konaného dňa 12.12.2017.

Hlasovanie: za: 3 proti:0 zdržal sa:0

**Uznesenie č. 232/2018
k zápisnici a uzneseniam zo zastupiteľstva konaného dňa 12.12.2017**

OcZ v Tepličkách

b e r i e n a v e d o m i e: zápisnicu a uznesenia zo zastupiteľstva konaného dňa 12.12.2017.

5. Rozpočtové opatrenie za december 2017.

Rozpočtové opatrenie č. 06/2017 je v prílohe zápisnice. Starostka obce informovala poslancov, že rozpočtové opatrenie bolo potrebné vykonať z dôvodu navýšenia podielových daní o 1 153,25 €.

Hlasovanie: za: 3 proti:0 zdržal sa:0

**Uznesenie č. 233/2018
K Rozpočtovému opatreniu č. 06/2017 rozpočtu obce Tepličky**

OcZ v Tepličkách

b e r i e n a v e d o m i e : úpravu rozpočtu 06/2017, na rok 2017 podľa prílohy.

Zodpovedá: Andrea Báčíková

6. Rozpočtové opatrenie č. 01/2018.

Rozpočtové opatrenie č. 01/2018 je v prílohe zápisnice. Starostka obce informovala poslancov, že rozpočtové opatrenie bolo potrebné vykonať z dôvodu navýšenia podielových

daní o 4 019,17 €. Do rozpočtového opatrenia boli zahrnuté nepredpokladané výdavky vo výške 2 503,55 €.

Hlasovanie: za: 3 proti:0 zdržal sa:0

Uznesenie č. 234/2018
K Rozpočtovému opatreniu č. 01/2018 rozpočtu obce Tepličky

OcZ v Tepličkách

b e r i e n a v e d o m i e : úpravu rozpočtu 01/2018, podľa prílohy.

Zodpovedá: Andrea Báčíková

7. VZN obce Tepličky č. 8/2018 o zavedení a poskytovaní elektronických služieb.

Účelom tohto VZN je umožniť právnickým osobám, fyzickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom (ďalej v texte len „právnickým a fyzickým osobám“) uplatňovať výkon svojich práv a plnenie svojich povinností, vo vzťahu k Obci Tepličky elektronicky, ako aj vybrané náležitosti výkonu verejnej moci elektronicky a elektronickej komunikácie obce Tepličky voči právnickými a fyzickými osobami v rozsahu právomoci obce Tepličky podľa osobitných predpisov. V zákonnej lehote neboli Obci Tepličky k návrhu VZN doručené žiadne pripomienky ani pozmeňujúce návrhy.

Hlasovanie: za: 3 proti:0 zdržal sa:0

Uznesenie č. 235/2018
K Rozpočtovému opatreniu č. 01/2018 rozpočtu obce Tepličky

OcZ v Tepličkách

p r i j í m a Všeobecne záväzné nariadenie č. 8/2018 obce Tepličky, o zavedení a poskytovaní elektronických služieb.

Termín plnenia: priebežne od
nadobudnutia účinnosti VZN

Zodpovedá: Ing. Mária Janičková

8. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2017.

Predloženie správy obecnému zastupiteľstvu je uložené hlavnému kontrolórovi Zákonom o obecnom zriadení č. 369/1990 Z.z. v § 18f odst. 1/písm. „e“ do 60 dní po skončení roka. Správa je v prílohe zápisnice.

Hlasovanie: za: 3

proti:0

zdržal sa:0

Uznesenie č. 236/2018
K Rozpočtovému opatreniu č. 01/2018 rozpočtu obce Tepličky

OcZ v Tepličkách

berie na vedomie : Správu o kontrolnej činnosti za rok 2017.

Zodpovedá: Ing. Ján Kozák
hlavný kontrolór

9. Rôzne.

1.Starostka oznámila prítomným, že boli fyzicky odovzdané archívne dokumenty do Štátneho archívu v Trnave od r. 1991 až vrátane roku 2005. Archívne dokumenty boli v žalostnom stave a i napriek výzve archívu a hrozbou 2 000 eurou pokutou bývalému vedeniu, archív nebol pripravený na odovzdanie ani administratívne, ani fyzické. Veľkú časť práce fyzickej spočívajúcej prvotne v upratovaní miestnosti a následne archívnych dokumentov, ale aj veľa administratívneho usporiadania urobila p. Vladimíra Lukačovičová, ktorá bola zamestnaná v programe z EÚ a p. kontrolór. Po jej odchode prípravu, zosumarizovanie a fyzické odovzdanie dokončil p. kontrolór. S poslancom Jozefom Janičkom v poslednej fáze odviezli archívne dokumenty, podľa osobného odporúčenia p. riaditeľky Štátneho archívu, z týchto rokov do archívu. Starostka vyjadrila poľutovanie, že v predchádzajúcich rokoch nikto archívu nevenoval pozornosť aj napriek hrozbe pre našu obec vysokých sankcií.

2.Starostka oznámila prítomným, že jej bola doručená ponuka na odkúpenie pozemku parc.č. 74, ktorú zaslal p. Kancko s manž. spoluvlastníkom pozemku, ktorí získali ½ v reštitúcii. Na základe uvedeného navrhuje program rozšíriť o body :

9.1 Návrh odmeny HK za prácu vykonanú nad rámec povinností

9.2 Vyjadrenie Obce Tepličky k predkupnému právu na pozemok parc.č. 74

Hlasovanie: za: 3

proti:0

zdržal sa:0

Uznesenie č. 237/2018
k rozšíreniu programu rokovania

OcZ v Tepličkách:

s c h v a ľ u j e: rozšírenie programu rokovania OcZ o nasledovné body:

9.3 Návrh odmeny HK za prácu vykonanú nad rámec povinností

9.4 Vyjadrenie Obce Tepličky k predkupnému právu na pozemok parc.č. 74.

9.3 Návrh odmeny HK za prácu vykonanú nad rámec povinností

Starostka navrhuje p. hlavnému kontrolórovi odmenu za cca 2,5 ročnú vykonanú prácu v archíve vo výške 300 eur v čistom príjme.

Hlasovanie: za: 3 proti:0 zdržal sa:0

Uznesenie č. 238/2018
k rozšíreniu programu rokovania

OcZ v Tepličkách:

s c h v a ľ u j e: p. hlavnému kontrolórovi odmenu za cca 2,5 ročnú vykonanú prácu v archíve vo výške 300 eur v čistom príjme. Odmena mu bude vyplatená v najbližšom výplatnom termíne.

9.4Vyjadrenie Obce Tepličky k predkupnému právu na pozemok parc.č. 74.

Starostka obce oznámila prítomným, že pán Kancko s manž. a ďalší 2 vlastníci pozemkov, Michal Rasypal a Maroš Rosypal majú záujem zakúpiť vlastnícku časť pozemku parc. č. 74, ktorú vlastní p. Viera Černá, TP Skalica, p. Ing. Alexander Dobiaš, TP Bratislava a RNDr. Andrej Trnovec, TP Bratislava. Spoluvlastníkom pozemku je aj Obec Tepličky v podieli ½.

S prihliadnutím na skutočnosť, že Obec Tepličky ako spoluvlastník má predkupné právo, p. Viera Černá oslovila Obec a požiadala o stanovisko o využití predkupného práva. Zároveň sa vyjadrila, že by uvítala, ak by spoluvlastníci mohli pozemok predat' žiadateľom z dôvodu urýchlenia konania.

Po bohatej rozprave poslanci hlasovali nasledovne:

1. Obec Tepličky si uplatní predkupné právo:

Hlasovanie: za: 0 proti: 0 zdržal sa: 3

2. Obec Tepličky si neuplatní predkupné právo a súhlasí s tým, aby spoluvlastníci predali svoju vlastnícku časť žiadateľom Kanckovým a Rosypalovým:

Hlasovanie: za: 0 proti: 0 zdržal sa: 3

3. OcZ navrhuje, aby k zaujatiu stanoviska bolo zvolané samostatné OcZ za prítomnosti všetkých poslancov:

Hlasovanie: za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 239/2018
k predkupnému právu na pozemok parc.č. 74

OcZ v Tepličkách:

s c h v a ľ u j e: zvolanie rokovania OcZ mimo určených termínov, aby mohla byť záležitosť predkupného práva k pozemku parc.č. 74 uzatvorená.

3.P. Mgr. Janka Komarňanská rázne upozornila starostku na jamy na komunikácii, ktorá vedie smerom dolu k časti, v ktorej býva.

Starostka odpovedala, že o jamách vie a vie aj to, že cesta je rozbitá odvtedy, ako tu býva, teda už 25. rok, ale to neznamená, že by to nechcela riešiť. V roku 2015 bola urobená oprava cesty od križovatky smerom k ihrisku cca od popisného čísla 66 smerom ku križovatke a odtiaľ smerom dolu až za križovatku s cestou vedúcou na Stotinu. Oprava bola urobená

zahrievaním asfaltovej drte plynovým horákom a utlačením valcom. I napriek uvedenej technike opravy cesty a vysokým poveternostným teplotám, ktoré pozitívne vplývali na zabezpečenie drte, cesta možno prežila nasledujúcu zimu a jar a na jeseň 2016 už boli zasypávané jamy. Stav cesty sa musí riešiť uložením koberca s väčšou plochou, nielen na výtlkoch, s prípravou potrebného podkladu tak, aby cesta vydržala dlhšie časové obdobie. Dôležité si je tiež uvedomiť, že ani štátna cesta vedúca cez našu obec, ani miestne komunikácie nie sú určené pre ťažkotónážne vozidlá.

V tomto roku je už vypracovaný projekt a doručený na Ministerstvo financií na opravu cesty, taktiež projekt Mikroregionálnej akčnej skupiny je zameraný na opravu ciest a chodníkov, ale vzhľadom na politickú situáciu v našej krajine je ťažké sa spoliehať, že tieto projekty budú zafinancované a ak áno, tak kedy.

Zatiaľ jamy budú riešené len zasypaním, čo je riešenie len na veľmi krátky čas. Podľa odborníka, ktorý cestu obhliadol je možné určitou technológiou ju opraviť, ale zasa v závislosti od finančných prostriedkov, ktoré v rozpočte máme.

4. Starostka informovala prítomných, že v čističke odpadových vôd v obci Horné Trhovište boli nainštalované certifikované merače množstva kanalizačnej vody, ktorá je cez kopec prečerpávaná zo zbernej šachty v Tepličkách do ČOV v Hornom Trhovišti.

Na kanalizáciu je pripojených 25 domácností, cena stočného je podľa zákona stanovená Úradom regulácie sieťových odvetví vo výške 0,22 €. Znamená to, že množstvo kalovej vody odmeranej meračom x stočné je suma, ktorú musíme zaplatiť obci Horné Trhovište za čistenie splaškových vôd. Za minulý rok to bolo 3 575,25 €. Z uvedeného sa dá ľahko usúdiť, že ak sa na kanalizáciu napoja ďalšie domácnosti, čo to s rozpočtom obce urobí!

Treba nájsť nové riešenie, ktoré by bolo v súlade so zákonom a ktoré by vyriešilo odkanalizovanie obce s nižšími nákladmi.

Okrem toho sú v kanalizačnej šachte 2 čerpadlá, ktoré sa obe v minulom roku neopraviteľne pokazili a museli byť vymenené. Jedno stálo cca 1700 eur, druhé cca 1420 eur. Vymenené bolo aj automatické elektrické riadenie čerpadiel, ktorého kontakty už boli zhrdzavené a riadiaca jednotka sa stávala nefunkčnou. Elektrická energia spotreby čerpadiel je refundovaná z úspory energie na verejnom osvetlení.

Uvedené, je len malá časť problémov na riešenie. Všetci, ktorí v našej obci bývajú by ju určite chceli mať peknú a byť na úrovni okolitých obcí. Ale na to bolo treba myslieť aj pri voľbách v predchádzajúcich rokoch. Problémy, ktoré v Tepličkách máme, sú riešiteľné, ale na ich vyriešenie a udržanie rozvoja obce porovnaním s okolím, bude treba ešte veľa šikovných a obetavých ľudí.

Uznesenie č. 240/2018 K bodu „Rôzne“.

OcZ v Tepličkách

berie na vedomie :
informácie podané v bode „Rôzne“.

10. Diskusia.

Diskutovalo sa voľne o technickom a spoločenskom zabezpečení futbalového turnaja Tepličiek Slovenska, ktorý sa bude konať dňa 07.07.2018 v našej obci.

11. Schválenie uznesení

Hlasovanie bolo nasledovné :

Hlasovanie: za: 3

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie č. 241 /2018 k schváleniu uznesení

OcZ v Tepličkách:

s c h v a ľ u j e:

uznesenia OcZ konaného dňa 23.02.2018.

12. Záver

Na záver starostka obce poďakovala za aktívnu prácu a iniciatívu poslancom a hlavnému kontrolórovi.

V Tepličkách dňa 23.02. 2018

Zapísala: Mgr. Janka Komarňanská

.....

Overil: Jozef Janička

.....

Michal Kolena

.....