

# Zápisnica zo zasadania obecného zastupiteľstva v Tepličkách

dňa 27. 10. 2022.

## 1.,2. Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Rokovanie Obecného zastupiteľstva (ďalej len „OcZ“) otvoril a všetkých prítomných privítal starosta obce Tepličky. Rokovanie sa konalo v zasadačke Obecného úradu v Tepličkách, so začiatkom o 18.00 h. Rokovania sa zúčastnili 5 poslanci z celkového počtu 5 , takže OcZ bolo uznášaniaschopné.

Prítomní:

Poslanci OcZ: Lenka Talapková, Jozef Paška, Mgr. Peter Kolena, Milan Hubáčik, Rastislav Konečný

Ďalší prítomní: Podľa prezenčnej listiny.

Ospravedlnení poslanci:

Spracovaním zápisu z rokovania OcZ bola poverená poslankyňa Lenka Talapková

Za overovateľov zápisnice z rokovania OcZ boli určení poslanci Jozef Paška, Rastislav Konečný

Hlasovanie:        za: 5                                proti: 0                                zdržal sa: 0

## **Uznesenie 104/2022 k organizačnému zabezpečeniu priebehu OcZ**

OcZ v Tepličkách:

- 1. konštatuje**, že je uznášaniaschopné, nakoľko z 5 poslancov sú prítomní 5,
- 2. určuje** overovateľov zápisnice z rokovania OcZ poslancov Jozefa Pašku, Rastislava Konečného
- 3. poveruje** vyhotovením zápisu z rokovania OcZ poslankyňu Lenku Talapkovú

### 3. Schválenie programu rokovania

1. **Otvorenie.**
2. **Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.**
3. **Schválenie programu rokovania.**
4. **Rozpočtové opatrenie č.II /2022.**
5. **Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Tepličky na roky 2023-2030.**
6. **Oznámenie zámeru predaja pozemku.**
7. **Rôzne.**
8. **Návrh uznesení.**
9. **Záver.**

Hlasovanie:      za: 5                      proti:0                      zdržal sa:0

## **Uznesenie č. 105/2022 k programu zasadnutia**

## OcZ v Tepličkách:

**s c h v a ľ u j e** program rokovania OcZ.

#### 4. Rozpočtové opatrenie č. II/2022

Schválený rozpočet bol zmenený rozpočtovým opatrením II/2022 a išlo najmä o pre financovanie výdavkov z transferov.

Príjmové položky po úpravách = 4225,43 €. Výdavkové položky po úpravách = 9361,48 €.

**Uznesenie č. 106/2022**  
**k rozpočtovému opatreniu č. II/2022**

## OcZ v Teplickách

**Berie na vedomie** : úpravu rozpočtu v zmysle rozpočtového opatrenia podľa prílohy.

Zodpovedá: Elena Moderdorfská

**5. Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Tepličky na roky 2023-2030.**

Od roku 2016 je povinné mať schválené PHSR. Bez tohto dokumentu nie je možné vstúpiť do projektov EÚ alebo projektov, ktoré sú ponúkané inou formou financovania. Z uvedeného dôvodu je predložený materiál na schválenie OcZ.

Hlasovanie:      za: 5                              proti:0                              zdržal sa:0

**Uznesenie č. 107/2022  
k Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Tepličky na roky 2023-2030.**

-----  
OcZ v Tepličkách

**s c h v a ľ u j e :** PHSR na roky 2023-2030 podľa prílohy.

**6. Oznámenie zámeru predaja pozemku:**

Na obec bola poskytnutá p. Jánom Lukačovičom žiadosť o odkúpenie pozemku a geometrický plán overený p. Ing. Máriou Minarechovou č. G1 398/2022 a to: novovytvorená parcela z pozemku parc. reg. „C“ č. 73/1, – ostatná plocha

- parc. reg. „C“ č. 73/9 o výmere 139 m<sup>2</sup>

za cenu pozemku vo výške 5,00 €/m<sup>2</sup>, čo za celú výmeru predstavuje 695,00 €, ktorá bola stanovená obecným zastupiteľstvom.  
Obec Tepličky má zámer predat' pozemok z dôvodu osobitného zreteľa.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa je,** že dotknutá časť pozemku je pre Obec Tepličky neupotrebitelná a pre žiadateľov je to jediná možnosť ako usporiadať vlastníctvo, ktoré dlhodobo užíva už ako zastavanú plochu.

Hlasovanie:      za: 5                              proti:0                              zdržal sa:0

**Uznesenie č. 108/2022  
k zámeru predaja pozemku**

-----  
OcZ v Tepličkách:

**s c h v a ľ u j e :** predaj pozemku parc. č. 73/9 o výmere 139 m<sup>2</sup> vo výške 5,00 €/m<sup>2</sup>.

## 7. Rôzne:

- Poslankyňa p. Talapková uviedla poznámku k údajnej čiernej skládke, starosta bol požiadaný na jej preverenie
- starosta informoval poslancov ohľadom hlavného kontrolóra, že by bolo vhodné, aby si výberové konanie vyhlásilo nové zastupiteľstvo obce
- poslanec Hubáčík sa opýtal na stav vyhrateho sporu s p. Bačkádym
- rozpočet na rok 2023 si navrhne nové zastupiteľstvo , nakoľko je časový priestor do konca roka 2022
- starosta informoval poslancov o doplnení svetelných bodov v priebehu mesiaca november

### **Uznesenie č. 109/2022 k bodu „Rôzne“**

-----  
OcZ v Tepličkách

**berie na vedomie** : informácie prerokované v bode rôzne

## 8. Návrh uznesení

Predkladá:

Michal Kolena  
starosta obce

### **I. OcZ schvaľuje:**

Uznesenie č. 104/2022 : k organizačnému zabezpečeniu priebehu OcZ

Uznesenie č. 105/2022 : k programu rokovania OcZ.

Uznesenie č. 107/2022 : k návrhu na Zámennú zmluvu obce s p. Pokorným  
Tepličky na roky 2023-2030.

Uznesenie č. 108/2022 : k zámeru predaja pozemku

### **II. OcZ neschvaľuje:**

### **III. OcZ berie na vedomie:**

Uznesenie č. 106/2022 : k rozpočtovému opatreniu č. I/2022

Uznesenie č. 109/2022 : k bodu „Rôzne“

**9. Záver :**

Na záver starosta obce poďakoval poslancom za účasť na riadnom obecnom zasadnutí.

V Tepličkách dňa 27.10. 2022

Zápis vypracoval: Lenka Talapková

.....

Overil: Jozef Paška

.....

Rastislav Konečný

.....

**Michal Kolena**  
**starosta obce**