

Zápisnica zo zasadania obecného zastupiteľstva v Teplíčkách

č.01/2024

konaná dňa 07.03.2024 o 16:00hod.

1.,2. Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Teplíčkách otvoril a všetkých prítomných privítal starosta obce Tepličky. Rokovanie sa konalo na obecnom úrade v Teplíčkách, so začiatkom o 16.00 hod. Na rokovaní boli prítomní 5 poslanci z celkového počtu 5 .

Prítomní hostia: Hubáčiková Veronika, Jančát Daniel st., Marían Borovský

Poslanci OcZ : Patrik Hudec, Milan Hubáčik, Rastislav Konečný, Miroslav Zdenek

Ospravedlnení poslanci: Lenka Talapková

Za overovateľov zápisnice z dnešného rokovania OcZ boli určení poslanci: Milan Hubáčik, Rastislav Konečný

Vyhotovením zápisnice z dnešného rokovania OcZ: Patrik Hudec

Hlasovanie: za: 4 proti:0 zdržal sa: 0

3. Schválenie programu zasadnutia zastupiteľstva

- 1. Otvorenie**
- 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**
- 3. Schválenie programu rokovania**
- 4. Zrušenie verejno-obchodnej súpťaže – odpredaj obecných pozemkov, na základe uznesenia č. 24/2023 zo dňa 14.12.2023**
- 5. Zrušenie verejno-obchodnej súpťaže – odpredaj obecných pozemkov, na základe uznesenia č. 25/2023 zo dňa 14.12.2023**
- 6. Schválenie zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tepličky a s majetkom štátu ktorý obec užíva**
- 7. Zámer odpredaja obecných pozemkov – Vyhlásenie verejno-obchodnej súpťaže**
- 8. Schválenie verejno-obchodnej súpťaže na odpredaj obecných pozemkov**
Pozemok v k.ú. Tepličky, zapísaného na LV č.367, parc. č. 507, ostatná plocha o výmere 7337m²
Pozemok v k.ú. Tepličky, zapísaného na LV č. 367, parc. č. 508, ostatná plocha o výmere 942m².
- 9. Rôzne**

10. Záver.

Starosta navrhol doplniť program o bod – Zmluva o poskytnutí dotácie pre ZABAV o.z.

1. Otvorenie

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

3. Schválenie programu rokovania

4. Zrušenie verejno-obchodnej súťaže – odpredaj obecných pozemkov, na základe uznesenia č. 24/2023 zo dňa 14.12.2023

5. Zrušenie verejno-obchodnej súťaže – odpredaj obecných pozemkov, na základe uznesenia č. 25/2023 zo dňa 14.12.2023

6. Schválenie zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tepličky a s majetkom štátu ktorý obec užíva

7. Zámer odpredaja obecných pozemkov – Vyhlásenie verejno-obchodnej súťaže

8. Schválenie verejno-obchodnej súťaže na odpredaj obecných pozemkov

Pozemok v k.ú. Tepličky, zapísaného na LV č.367, parc. č. 507, ostatná plocha o výmere 7337m²

Pozemok v k.ú. Tepličky, zapísaného na LV č. 367, parc. č. 508, ostatná plocha o výmere 942m².

9. Zmluva s ZABAV o.z.

10. Rôzne

11. Záver

Hlasovanie: za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

4. Zrušenie verejno-obchodnej súťaže – odpredaj obecných pozemkov, na základe uznesenia č. 24/2023 zo dňa 14.12.2023

Z dôvodu že obec Tepličky nemala schválený Plán zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tepličky, ruší uznesenie č.24/2023 zo dňa 14.12.2023 ktorého predmetom bol:

Predaj pozemku v k.ú. Tepličky, zapísaného na LV č.367, parc.č.416/22 zastavaná plocha a nádvorie, z ktorej vznikne na základe geometrického plánu č. G1-185/2023 parcela číslo 416/62 o výmere 135m², p. Petrovi Slobodovy, Pečeňady č. 64, 922 07.

Hlasovanie: za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

5. Zrušenie verejno-obchodnej súťaže – odpredaj obecných pozemkov, na základe uznesenia č. 25/2023 zo dňa 14.12.2023

Z dôvodu že obec Tepličky nemala schválený Plán zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tepličky, ruší uznesenie č.25/2023 zo dňa 14.12.2023 ktorého predmetom bol:

Predaj pozemku v k.ú. Tepličky, zapísaného na LV č.367, parc.č. 507, ostatná plocha o výmere 7337m² a pozemoku v k.ú. Tepličky, zapísaného na LV č. 367, parc.č. 508, ostatná plocha o výmere 942m², p. JUDr. Michalovi Bultmanovi, ul. 9. mája 1837/4, 920 01 Hlohovec

Hlasovanie: za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

6. Schválenie zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tepličky a s majetkom štátu, ktorý obec užíva

Obecné zastupiteľstvo v Tepličkách na základe § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších a s použitím §6, § 6a, § 7a, § 9, § 9a a § 10 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku v znení predpisov

vydáva

ZÁSADY HOSPODÁRENIA A NAKLADANIA S MAJETKOM OBCE Tepličky A S MAJETKOM ŠTÁTU, KTORÝ OBEC UŽÍVA

Hlasovanie: za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

7. Zámer odpredaja obecných pozemkov – Vyhlásenie verejno-obchodnej súťaže

Zámer odpredaja pozemkov v zmysle § 9a ods. 8 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- pozemok v k.ú. Tepličky mimo zastavaného územia obce Tepličky, zapísaného na LV č. 367, parcela registra C, parcelné číslo 507 ostatná plocha o výmere 7337 m².
- pozemok v k.ú. Tepličky mimo zastavaného územia obce Tepličky, zapísaného na LV č. 367, parcela registra E, parcelné číslo 508 ostatná plocha o výmere 942 m².

Na základe znaleckého posudku č.120/2023 p. Ing. Róbert Gergič, RSc. Zo dňa 27.10.2023.

Dôvod zámeru odpredaja je že uvedené pozemky sú dlhodobo nevyužívané a obec Tepličky ich v budúcnosti nemá v pláne využívať .

Hlasovanie: za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

8. Schválenie verejno-obchodnej súťaže na odpredaj obecných pozemkov

Obec Tepličky vyhlasuje obchodno- verejnú súťaž podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka a § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na predaj pozemkov vo vlastníctve obce Tepličky, so začiatkom odo dňa jej prvého uverejnenia na úradnej tabuli a na webovej stránke vyhlasovateľa.

Predmet verejno-obchodnej súťaže:

- Hlasovanie: za: 4 proti:0 zdržal sa:0

Hlasovanie: za: 4 proti:0 zdržal sa:0

4