

Zápisnica zo zasadania obecného zastupiteľstva v Teplíčkách

dňa 07.09.2023

1.,2. Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Teplíčkách otvoril a všetkých prítomných privítal starosta obce Tepličky. Rokovanie sa konalo na obecnom úrade v Teplíčkách, so začiatkom o 17.00 hod. Na rokovaní boli prítomní 4 poslanci z celkového počtu 5 .

Prítomní hostia: Veronika Hubáčiková, Beáta Gáliková, Štefan Rosypal

Poslanci OcZ : Patrik Hudec, Milan Hubáčik, Rastislav Konečný, Miroslav Zdenek

Ospravedlnení poslanci: 1

Za overovateľov zápisnice z dnešného rokovania OcZ boli určení poslanci: Rastislav Konečný, Milan Hubáčik

Vyhotovením zápisnice z dnešného rokovania OcZ Patrika Hudeca

Hlasovanie: za: 4 proti:0 zdržal sa: 0

3. Schválenie programu zasadnutia zastupiteľstva

- 1. Otvorenie.**
- 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.**
- 3. Schválenie programu rokovania.**
- 4. Zrušenie uznesenia č. 17/2023 zo dňa 15.06.2023**
- 5. Schválenie predaja pozemku parc.č. 416/57 p. Psica Emil s manželkou p. Jarmila Psicová rod. Ivánková**
- 6. Zrušenie uznesenia č. 18/2023 zo dňa 15.06.2023**
- 7. Schválenie predaja pozemku parc.č. 62/11 p. Močko Mário s manželkou p. Jana Močková rod. Aberštiková**
- 8. Návrh odpredaj časti pozemku KN reg. „C“ parc.č. 416/62 p. Sloboda Peter**
- 9. Žiadosť p. Bultman Rastislav o zámenu a odpredaj parc.č.507, parc.č.508 s pozemkom parc.č.529/19**
- 10. Rôzne**
- 11. Záver**

Starosta navrhol doplniť program o bod - Zmluva o zriadení Spoločného Obecného úradu – Zmena zabezpečenia, organizácie a financovania SOÚ v rámci výkonu štátnej správy na úseku školstva

1. Otvorenie.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu rokovania.
4. Zmluva o zriadení Spoločného Obecného úradu – Zmena zabezpečenia, organizácie a financovania SOÚ v rámci výkonu štátnej správy na úseku školstva
5. Zrušenie uznesenia č. 17/2023 zo dňa 15.06.2023
6. Schválenie predaja pozemku parc.č. 416/57 p. Psica Emil s manželkou p. Jarmila Psicová rod. Ivánková
7. Zrušenie uznesenia č. 18/2023 zo dňa 15.06.2023
8. Schválenie predaja pozemku parc.č. 62/11 p. Močko Mário s manželkou p. Jana Močková rod. Aberšťiková
9. Návrh odpredaj časti pozemku KN reg. „C“ parc.č. 416/62 p. Sloboda Peter
10. Žiadosť p. Bultman Rastislav o zámenu a odpredaj parc.č.507, parc.č.508 s pozemkom parc.č.529/19
11. Rôzne
12. Záver

Hlasovanie: za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

4. Zmluva o zriadení Spoločného Obecného úradu – Zmena zabezpečenia, organizácie a financovania SOÚ v rámci výkonu štátnej správy na úseku školstva

OcZ v Tepličkách schvaľuje Dodatok č.3 k zmluve o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 19.12.2016 v znení Dodatku č.1 a Dodatku č.2

Hlasovanie: za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

5. Zrušenie uznesenia č. 17/2023 zo dňa 15.06.2023

OcZ v Tepličkách ruší uznesenie č.17/2023 zo dňa 15.06.2023

Hlasovanie: za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

6. Schválenie predaja pozemku parc.č. 416/57 p. Psica Emil s manželkou p. Jarmila Psicová rod. Ivánková

OcZ v Tepličkách zo dňa 07.09.2023, uznesením 24/2023 v súlade § 9a ods.8 písm. e zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov rozhodli o predaji novo vzniknutého pozemku KN registra /C/ parc.č. 416/59 – orná pôda o výmere 226m², ktorý vznikol zameraním a rozdelením (pozemku KN registra /E/ parc.č. 431 – orná pôda o výmere 393 m², katastrálne územie Tepličky, obec Tepličky, okres Hlohovec, zapísaný na LV č. 367 evidovaný Okresným úradom Hlohovec- katastrálny odbor), na základe GP č. 004/2023 vyhotovený geodetom Martinom Moravanským, úradne overeným Okresným úradom Hlohovec – katastrálny odbor pod č. G1-168/2023 zo dňa 22.05.2023.

Predaj bol odsúhlasený p. Emilovi Psicovi a manželke p. Jarmile Psicovej rod. Ivánková, trvale bytom 920 66 Tepličky 22.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že dotknutá časť pozemku je pre Obec Tepličky neupotrebitelná a pre žiadateľov je to jediná možnosť ako usporiadať vlastníctvo, ktoré dlhodobo užíva.

Hlasovanie: za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

7. Zrušenie uznesenia č. 18/2023 zo dňa 15.06.2023

OcZ v Tepličkách ruší uznesenie č.18/2023 zo dňa 15.06.2023

Hlasovanie: za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

8.Schválenie predaja pozemku parc.č. 62/11 p. Močko Mário s manželkou p. Jana Močková rod. Aberščíková

OcZ v Tepličkách zo dňa 07.09.2023, uznesením 25/2023 v súlade § 9a ods.8 písm. e zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov rozhodli o predaji novo vzniknutého pozemku KN registra /C/ parc.č. 62/11 – záhrada o výmere 73m², ktorý vznikol zameraním a rozdelením (pozemku KN registra /C/ parc.č. 62/8 – záhrada o výmere 265 m², katastrálne územie Tepličky, obec Tepličky, okres Hlohovec, zapísaný na LV č. 450 evidovaný Okresným úradom Hlohovec- katastrálny odbor), na základe GP č. 025/2023 vyhotovený geodetom Ľubomírom Krajčovičom, úradne overeným Okresným úradom Hlohovec – katastrálny odbor pod č. G1-165/2023 zo dňa 15.05.2023.

Predaj bol odsúhlasený p. Máriovi Močkovi a manželke p. Mgr. Jane Močkovej rod. Aberščíková, trvale bytom 920 66 Tepličky 128.

V parcele registra /C/ číslo parcely 62/8 má obec Tepličky spoluvlastnícky podiel 3/18.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že dotknutá časť pozemku je pre Obec Tepličky neupotrebitelná a pre žiadateľov je to jediná možnosť ako usporiadať vlastníctvo, ktoré dlhodobo užíva.

Hlasovanie: za: 4 proti:0 zdržal sa: 0

9.Návrh odpredaj časti pozemku KN reg. „C” parc.č. 416/62 p. Sloboda Peter

OcZ v Tepličkách zo dňa 07.09.2023, uznesením 26/2023 v súlade § 9a ods.8 písm. e zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov rozhodli o predaji novo vzniknutého pozemku KN registra /C/ parc.č. 416/62 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 135m², ktorý vznikol zameraním (pozemku KN registra /C/ parc.č. 416/22 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2602 m², katastrálne územie Tepličky, obec Tepličky, okres Hlohovec, zapísaný na LV č. 367 evidovaný Okresným úradom Hlohovec- katastrálny odbor), na základe GP č. 23/2023 vyhotovený geodetom Ing. Máriom Horváthom, úradne overeným Okresným úradom Hlohovec – katastrálny odbor pod č. G1-185/2023 zo dňa 24.05.2023.

Predaj bol odsúhlasený p. Petrovi Slobodovi trvale bytom Pečeňady č.64

Hlasovanie: za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

10. Žiadosť p. Bultman Rastislav o zámenu a odpredaj parc.č.507, parc.č.508 s pozemkom parc.č.529/19

Na základe žiadosti zo dňa 26.06.2023 od p. JUDr. Michla Bultmana ako vlastníka nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v kat. území obce Tepličky, evidovanej na LV č. 390 ako:

parcela /E/ č. 529/19 – orná pôda o výmere 17 478m²

o zámenu nehnuteľnosti vo výmere 3900m², ktorá sa nachádza pod futbalovým ihriskom v obci Tepličky, za nehnuteľnosti patriace Obci Tepličky nachádzajúcej sa v kat. území Tepličky na LV č. 367 ako:

- parcela reg. /C/ par.č. 507- ostatná plocha o výmere 7337m²

OcZ v Tepličkách súhlasí so zámenou a bude sa ňou zaoberať po predložení potrebných dokladov.

11.Rôzne

p.starosta informoval:

- o možnosti rekonštrukcie cesty v dĺžke 550m za použitia financií zo združenia MAS Poniklec cca 29 000€, OcZ v Tepličkách súhlasí s vypracovaním projektovej dokumentácie k tejto rekonštrukcie vo výške 4380€, a s dofinancovaním zvyšnej sumy ktorá bude nad rámec poskytnutej sumy zo združenia MAS Poniklec
- o výberovom konaní hlavného kontrolóra obce
- o veľkom odbere vody z Horného Trhovišta
- o výsledkoch Turnaja Tepličiek

Starosta poďakoval poslancom a občianskému združeniu ZABAV za organizáciu stanovačky na ihrisku, MDD, a taktiež za reprezentáciu obce na akcií v Horných Otrokovcia MAS Poniklec

12. Záver

Na záver sa starosta poďakoval poslancom a hosťom za účasť na OcZ.

Zapísal: p. Patrik Hudec

.....

Overil: p. Rastislav Konečný

.....

p. Milan Hubáček

.....

V Tepličkách dňa 07.09.2023

Peter Gálik
starosta obce