

Zápisnica zo zasadania obecného zastupiteľstva v Tepličkách

dňa 08.09.2017.

1.,2. Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Tepličkách otvorila a všetkých prítomných privítala starostka obce Tepličky. Rokovanie sa konalo v zasadačke Obecného úradu v Tepličkách, so začiatkom o 18.00 h.

Na rokovaní boli prítomní 3 poslanci z celkového počtu 5, neskorší príchod ospravedlnila Mgr. Janka Komarňanská, takže asi po 15 min. boli prítomní 4 poslanci. OcZ bolo uznášaniaschopným.

Prítomní:

Poslanci OcZ: Mgr. Janka Komarňanská, Janička Jozef, Gálik Peter, Kolena Michal.

Ospravedlnený: Milan Ujlaky.

Prítomný bol hlavný kontrolór obce: Ing. Ján Kozák.

Za overovateľov zápisnice z dnešného rokovania OcZ boli určení poslanci: p. Jozef Janička a p. Peter Gálik.

Vyhotovením zápisnice z dnešného rokovania OcZ bol poverený p. Michal Kolena .

Hlasovanie: za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie 210/2017 k organizačnému zabezpečeniu priebehu OcZ

OcZ v Tepličkách:

- 1. konštatuje**, že je uznášaniaschopné, pretože z 5 poslancov sú prítomní 3,
- 2. určuje** overovateľov zápisnice z dnešného rokovania OcZ: p. Jozefa Janičku a p. Petra Gálika,
- 3. poveruje** vyhotovením zápisnice z dnešného rokovania OcZ p. Michala Kolenu.

3. Schválenie programu rokovania

- 1. Otvorenie.**
- 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.**
- 3. Schválenie programu rokovania.**
- 4. Zápisnica a uznesenia zo zastupiteľstva konaného dňa 26.06.2017.**
- 5. Rozpočtové opatrenia rozpočtu obce Tepličky.**
- 6. Audit za rok 2016.**
- 7. Rôzne.**
- 8. Diskusia.**
- 9. Schválenie uznesení**
- 10. Záver.**

Hlasovanie: za: 3

proti:0

zdržal sa:0

**Uznesenie č. 211/2017
k programu zasadnutia**

OcZ v Tepličkách:

s c h v a ľ u j e program rokovania OcZ podľa pozvánky.

4. Zápisnica a uznesenia zo zastupiteľstva konaného dňa 26.06.2017.

Hlasovanie: za: 3

proti:0

zdržal sa:0

**Uznesenie č. 212/2017
k zápisnici a uzneseniam zo zastupiteľstva konaného dňa 26.06.2017**

OcZ v Tepličkách

b e r i e n a v e d o m i e: zápisnicu a uznesenia zo zastupiteľstva konaného dňa 26.06.2017.

5. Rozpočtové opatrenia rozpočtu obce Tepličky.

Rozpočtové opatrenie č. 04/2017 je v prílohe zápisnice. Starostka obce informovala poslancov, že opäť nastala havarijná situácia v zbernej kanalizačnej šachte a pokazilo sa i druhé čerpadlo na prečerpávanie splaškových vôd do ČOV v Hornom Trhovišti. Oprava bola odborníkom odhadnutá na cca 1400 – 1500 eur, čo sa približuje k cene nového čerpadla. Požiadala poslancov, aby sa vyjadrili k situácii, či dáme čerpadlo opraviť alebo zakúpime nové. V priebehu rokovania prišla Mgr. Komarňanská. Poslanci sa dohodli o zakúpení nového čerpadla a súhlasia s uvoľnením fin. prostriedkov z rezervného fondu, s prihladením na skutočnosť, že ide o havarijný stav.

Hlasovanie: za: 4

proti:0

zdržal sa:0

**Uznesenie č. 213/2017
K Rozpočtovému opatreniu č. 04/2017 rozpočtu obce Tepličky**

OcZ v Tepličkách

1. b e r i e n a v e d o m i e : úpravu rozpočtu 04/2017, na rok 2017 podľa prílohy,

2. s c h v a ľ u j e: uvoľnenie a použitie prostriedkov vo výške cca 1. 700 € z rezervného fondu na odstránenie havarijného stavu kanalizácie zakúpením nového čerpadla.

Termín plnenia: 15.10.2017
Zodpovedá: Andrea Báčíková

6. Audit za rok 2016.

Audítorskú správu za rok 2016 vypracovala Ing. Jarmila Juricová, audítorka, Licencia SKAU 613.

V Audítorskej správe audítorka konštatuje, že na základe požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách platných v SR pre územnú samosprávu, v znení neskorších predpisov, obec konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

Hlasovanie: za: 4 proti:0 zdržal sa:0

Uznesenie č. 214/2017 K Audítorskej správe obce Tepličky

OcZ v Tepličkách

berie na vedomie :

Audítorskú správu Obce Tepličky za rok 2016, podľa prílohy.

7. Rôzne.

1. Starostka obce informovala poslancov o liste p. Tibora Bačkádyho, ktorý upozornil Obec Tepličky na nekonanie podľa ustanovení Zmluvy o uzatvorení budúcej zámennej zmluvy zo dňa 03.07.2015. Starostka list aj zmluvu s materiálom k uvedenej problematike dala poslancom k dispozícii. Pán Bačkády v liste žiada o predloženie kúpnej zmluvy, keďže to z vyššie uvedenej zmluvy vyplýva. Je mu známa situácia, že starostka je dlhodobo PN, no napriek tomu žiada predloženie kúpnej zmluvy do 18.09.2017. V prípade nesplnenia tejto podmienky, bude vo veci pokračovať cestou súdu.

Poslanci OcZ k problematike zaujali nasledovné stanovisko: vzhľadom na vzniknutú situáciu zo strany starostky obce a s prihliadnutím na skutočnosť, že situácia bola vážna a ide o majetok obce a plnenie s ním súvisiacich zákonov, požiadať p. Bačkádyho o súhlas o odstúpení od vyššie uvedenej zmluvy a pokračovať v rokovaní s p. Bačkádom. Obec je veľmi malá a keby mohla usporadúvať vlastníctvo problémových pozemkov, určite by svoj majetok touto cestou zhodnocovala. Žiaľ, ešte v súčasnosti to možné nie je. OcZ obce Tepličky nechce byť v konflikte ani s občanmi obce, ani s rodákmi a preto súdnu cestu by volilo len v krajnom prípade.

Hlasovanie: za: 4 proti:0 zdržal sa:0

Uznesenie č. 215/2017 K Zmluve o uzatvorení budúcej zámennej zmluvy zo dňa 03.07.2015 s p. Tiborom Bačkádom

OcZ v Tepličkách

odporúča :

- a) starostke obce Tepličky napísať list, v ktorom požiada p. Tibora Bačkádyho o súhlas a dohodu k odstúpeniu od Zmluvy o uzatvorení budúcej zámennej zmluvy zo dňa 03.07.2015,
- b) v prípade súhlasu opätovne riešiť problematiku a nájsť spoločné prijateľné riešenie.

Termín plnenia: 28.09.2017

- 2. P. poslanec Peter Gálik sa spýtal na pokazenú bránu do nádvoría kúrie a teda aj obecného úradu. Odpoveď poskytol p. poslanec Michal Kolena, ktorý informoval prítomných o poškodení brány pri vyprázdňovaní septika, ktorý zabezpečoval Devon bar.

Bránu je potrebné opraviť čo v najkratšom termíne, vzhľadom k tomu, že je otvorený priestor až k obecnému úradu a môže prísť k jeho vykradnutiu, predovšetkým k likvidácii duševného vlastníctva obce. OcZ žiada p. poslanca Kolenu, aby urýchlene zabezpečil opravu brány.

- 3. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce: hlavný kontrolór predložil správu o kontrolnej činnosti obce podľa prílohy.

Hlasovanie: za: 4 proti:0 zdržal sa:0

Uznesenie č. 216/2017
K Správe o výsledku kontroly 1/2017/HKO

OcZ v Tepličkách

berie na vedomie :

Správu o výsledku kontroly 1/2017/HKO, podľa prílohy.

Hlasovanie: za: 4 proti:0 zdržal sa:0

Uznesenie č. 217/2017

K bodu „ Rôzne „

OcZ v Tepličkách

berie na vedomie : predložené informácie v bode „Rôzne“.

8. Diskusia.

V diskusii vystúpil p. Rosypal, ktorý sa informoval o vlastníctve pozemkov vedúcich k pozemku, ktoré sa nachádzajú pri vodárni. OcZ mu odporúča preveriť vlastníctvo v katastri nehnuteľností, kde má prístup k najaktuálnejším informáciám.

9. Schválenie uznesení

Hlasovanie bolo nasledovné :

Hlasovanie: za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie č. 218 /2017 k schváleniu uznesení

OcZ v Tepličkách:

s c h v a ľ u j e:

uznesenia OcZ konaného dňa 08.09.2017.

10. Záver

Na záver starostka obce poďakovala za aktívnu prácu a iniciatívu poslancom a hlavnému kontrolórovi.

V Tepličkách dňa 08.09. 2017

Zapísal: Michal Kolena

Overil: Jozef Janička

Peter Gálik

