

Zápisnica zo zasadania obecného zastupiteľstva v Teplíčkách

dňa 14.12.2023

1.,2. Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Teplíčkách otvoril a všetkých prítomných privítal starosta obce Tepličky. Rokovanie sa konalo na obecnom úrade v Teplíčkách, so začiatkom o 15.00 hod. Na rokovaní boli prítomní 5 poslanci z celkového počtu 5 .

Prítomní hostia: Veronika Hubáčiková

Poslanci OcZ : Patrik Hudec, Milan Hubáčik, Rastislav Konečný, Miroslav Zdenek, Lenka Talapková

Ospravedlnení poslanci: 0

Za overovateľov zápisnice z dnešného rokovania OcZ boli určení poslanci: Rastislav Konečný, Milan Hubáčik

Vyhotovením zápisnice z dnešného rokovania OcZ: Lenka Talapková

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa: 0

3. Schválenie programu zasadnutia zastupiteľstva

- 1. Otvorenie.**
- 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.**
- 3. Schválenie programu rokovania.**
- 4. Výsledok verejno-obchodnej súťaže – odpredaj obecných pozemkov**
- 5. Rozpočet obce na rok 2024**
- 6. Schválenie dodatkov VZN obce na rok 2024**
- 7. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2022**
- 8. Výročná správa obce za rok 2022**
- 9. Rôzne**
- 10. Záver**

Starosta navrhol doplniť program o bod – Žiadosť o nenávratný finančný príspevok ZABAV o.z.

1. Otvorenie.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu rokovania.
4. Výsledok verejno-obchodnej súťaže – odpredaj obecných pozemkov
5. Žiadosť o nenávratný finančný príspevok ZABAV o.z.
6. Rozpočet obce na rok 2024
7. Schválenie dodatkov VZN obce na rok 2024
8. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2022
9. Výročná správa obce za rok 2022
10. Rôzne
11. Záver

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

4. Výsledok verejno-obchodnej súťaže – odpredaj obecných pozemkov

Na základe vyhlásenia verejno-obchodnej súťaže zo dňa 23.11.2023 vyvesenej na úradnej tabuli a webovej stránke obce Tepličky, ktorej vyhlasovateľom bola obec Tepličky, Tepličky 57, 920 66 ktorej predmetom bol odpredaj pozemkov obce a to:

- a) Pozemok v k.ú. Tepličky, zapísaného na LV č.367, parc.č.416/22 zastavaná plocha a nádvorie, z ktorej vznikne na základe geometrického plánu č. G1-185/2023 parcela číslo 416/62 o výmere 135m². O túto parcelu prejavil záujem jeden záujemca, ktorý splnil všetky požiadavky verejno-obchodnej súťaže.
- b) Pozemok v k.ú. Tepličky, zapísaného na LV č.367, parc.č. 507, ostatná plocha o výmere 7337m² a pozemok v k.ú. Tepličky, zapísaného na LV č. 367, parc.č. 508, ostatná plocha o výmere 942m². O tieto parcely prejavil záujem jeden záujemca, ktorý splnil všetky požiadavky verejno-obchodnej súťaže.

5. Žiadosť o nenávratný finančný príspevok ZABAV o.z.

Na základe žiadosti občianskeho združenia ZABAV o.z. zo dňa 22.11.2023, ktorej predmetom bola žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výške 2000€.

Obec bude postupovať na základe Všeobecného záväzného nariadenia č. 3/2015, ktorým sa určuje spôsob a metodika poskytovania dotácií z rozpočtu obce právnickým osobám a fyzickým osobám podnikateľom.

Hlasovanie: za: 4 proti: 0 zdržal sa: 1

6. Rozpočet obce na rok 2024

OcZ Tepličky bol predložený na schválenie materiál na rozpočtové obdobie r. 2024. Návrh je v príjmovej aj vo výdavkovej časti vo výške: 145 084,80 eur, teda rozpočet je vyrovnaný. Rozpočet je pripravený v tabuľkovej forme v prílohe.

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

7. Schválenie dodatkov VZN obce na rok 2024

1. DODATOK č. 2 ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie obce Tepličky č.2/2014 o dani za psa

Sadzba dane sa určuje za jedného psa a kalendárny rok nasledovne: sadzba dane za jedného psa je **10,00 €/rok.**

Hlasovanie: za: 4 proti: 1 zdržal sa: 0

2. DODATOK č. 3 ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie obce Tepličky č.9/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a daň za jadrové zariadenia

- Pre fyzické osoby - občanov mení stanovenú sadzbu poplatku 0,1092 € za osobu na kalendárny deň – t.j. 40€/rok.
- Pre fyzické osoby - podnikateľov a právnické osoby, pri ktorej vnika komunálny odpad, a ktorá vlastní alebo má v prenájme nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce, s povinnosťou umiestnenia smetných nádob mení stanovenú sadzbu poplatku 0,1179 € / 120l nádoba za 1 rok na 0,1366€ / 120l nádoba za 1 rok t.j. 50€/rok.

Hlasovanie: za: 4 proti: 1 zdržal sa: 0

3. DODATOK č. 4 ktorým sa dopĺňa a mení Všeobecne záväzné nariadenie obce Tepličky č. 7/2016 o miestnych daniach

V časti III. DAŇ Z POZEMKOV, Článok 4 Sadzba dane z pozemkov,

a) Orná pôda , chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty sa mení hodnota z 0,9000 % na 1,00% zo základu dane,

b) Záhrady sa mení hodnota z 0,6500% na 0,8500% zo základu dane,

c) Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané plochy sa mení hodnota z 2,5000% na 3,00% zo základu dane,

d) Stavebné pozemky sa mení hodnota z 0,6500 % na 1,00% zo základu dane

V časti IV. DAŇ ZO STAVIEB

a) Stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu z hodnoty 0,0500€/m² na hodnotu 0,1500€/m²

b) Stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohosp. produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu z hodnoty 0,2000€/m² na hodnotu 0,4000€/m²

c) Samostatne stojace garáže z hodnoty 0,2000€/m² na hodnotu 0,4000€/m²

d) Priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu z hodnoty 0,3500€/m² na hodnotu 0,5000€/m²

e) Stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou z hodnoty 0,5000€/m² na hodnotu 1,00€/m²

f) Ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f) z hodnoty 0,2000€/m² na hodnotu 0,5000€/m²

Hlasovanie: za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Po tomto bode odišiel zo zasadnutia poslanec p. Patrik Hudec z pracovných dôvodov.

8. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2022

Výsledok záverečného účtu obce Tepličky za rok 2022 skončil prebytkom vo výške 8063,19€. Tento prebytok bude vložený na účet rezervného fondu obce.

Hlasovanie: za: 4 proti:0 zdržal sa:0

9. Výročná správa obce za rok 2022

Starosta predložil poslancom OcZ individuálnu výročnú správu Obce Tepličky za rok 2022.

10.Rôzne

p.starosta informoval:

- o stave obecných účtov
- o schválení žiadosti výrubu drevín
- o vybudovaní odstavnej plochy pred miestnym cintorínom

Starosta poďakoval poslancom a občianskému združeniu ZABAV za organizáciu mesiaca úcty k starším, zdobení adventného venca, organizáciu Mikuláša, za pomoc poslancom a občanom pri rekonštrukčných prácach v sále kultúrneho domu.

12. Záver

Na záver sa starosta poďakoval poslancom a host'om za účasť na OcZ.

Zapísal: p. Lenka Talapková

Overil: p. Rastislav Konečný

p. Milan Hubáčík

V Tepličkách dňa 21.12.2023

Peter Gálik
starosta obce