

Zápisnica zo zasadania obecného zastupiteľstva v Tepličkách

dňa 19.02.2016.

1.,2. Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Tepličkách sa malo konať o 18,00h, ale tým, že sa poslanci z dôvodu pracovných povinností ospravedlnili, otvorila a všetkých prítomných privítala starostka obce Tepličky o 18,30h. keď zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné. Na rokovaní boli prítomní 4 poslanci z celkového počtu 5, neskôr prišli: p. Mgr. Janka Komarňanská a pri prerokovávaní bodu 5 p. P. Gálik .

Prítomní:

Poslanci OcZ: Janička Jozef, Mgr. Komarňanská Janka, Ujlaky Milan, Gálik Peter (od bodu 5).

Ospravedlnený: Michal Kolena.

Prítomný bol hlavný kontrolór obce: Ing. Ján Kozák.

Za overovateľov zápisnice z dnešného rokovania OcZ boli určení poslanci: p. Jozef Janička a p. Milan Ujlaky.

Vyhotovením zápisnice z dnešného rokovania OcZ bola poverená p. Mgr. Janka Komarňanská.

Hlasovanie: za: 3 proti:0 zdržal sa:0

Uznesenie 126/2016 k organizačnému zabezpečeniu priebehu OcZ

OcZ v Tepličkách:

- 1. konštatuje**, že je uznášaniaschopné, pretože z 5 poslancov sú prítomní 4,
- 2. určuje** overovateľov zápisnice z dnešného rokovania OcZ: p. Jozefa Janičku a p. Milana Ujlakyho,
- 3. poveruje** vyhotovením zápisnice z dnešného rokovania OcZ p. Mgr. Janku Komarňanskú .

3. Schválenie programu rokovania

- 1. Otvorenie.**
- 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.**
- 3. Schválenie programu rokovania.**
- 4. Zápisnica a uznesenia zo zastupiteľstva konaného dňa 18.12.2015.**
- 5. Rozpočtové opatrenia.**
- 6. Vykonávanie finančnej kontroly.**
- 7. Správa o kontrolnej činnosti a riešení sťažností za rok 2015.**
- 8. Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy so spoločnosťou ENVI- PACK, a.s. k zákonu 79/2015 Z.z. o odpadoch.**

- 9. Rôzne.
- 10. Diskusia.
- 11. Schválenie uznesení.
- 12. Záver.

3.Schválenie programu rokovania.

S prihliadnutím na skutočnosť, že na zasadnutí boli občania, ktorí čakali na bod „Rôzne“, a nemali záujem sa zúčastniť riadneho rokovania OcZ, starostka obce navrhla zmenu programu tak, aby ako prvá bola prerokovaná žiadosť manželov Alexandra a Soni Vencelových o odpredaj pozemku v bode „Rôzne“ a aby program pokračoval v rokovaní tak, ako je navrhnutý s tým, že bod „rôzne „ bude mať riadny priebeh. V zápisnici sa uvedie riešenie uvedenej žiadosti manželov Vencelových v bode „Rôzne“.

O návrhu dala hlasovať:

Hlasovanie: za: 3 proti:0 zdržal sa:0

Uznesenie 127/2016 k programu zasadnutia

OcZ v Tepličkách

s c h v a ľ u j e program rokovania OcZ podľa pozvánky s tým, že bude prerokovaná žiadosť manželov Soni a Alexandra Vencelových pred samotným pracovným rokovaním OcZ. V zápisnici sa uvedie riešenie uvedenej žiadosti v bode „Rôzne“.

4. Zápisnica a uznesenia zo zastupiteľstva konaného dňa 18.12.2015.

Hlasovanie: za: 3 proti:0 zdržal sa:0

Uznesenie 128/2016 k zápisnici a uzneseniam zo zastupiteľstva konaného dňa 18.12.2015.

OcZ v Tepličkách

b e r i e n a v e d o m i e: zápisnicu a uznesenia zo zastupiteľstva konaného dňa 18.12.2015.

5.Rozpočtové opatrenia.

Hlasovanie: za: 4 proti:0 zdržal sa:0

Uznesenie 129/2016 k rozpočtovým opatreniam č. 10/2015 .

OcZ v Tepličkách

1. b e r i e n a v e d o m i e: úpravu rozpočtu na rok 2015 č. 10/2015, podľa prílohy.

Zodpovedá: Andrea Báčiková

6. Vykonávanie finančnej kontroly.

Zákon NR SR č. 357/2015 o finančnej kontrole a vnútornom audite sa finančnou kontrolou rozumie súhrn činností zabezpečujúcich overovanie hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti finančných operácií alebo ich častí pred ich uskutočnením, v ich priebehu a až do ich konečného vysporiadania, zúčtovania, dosiahnutia a udržania výsledkov a cieľov finančných operácií alebo ich častí.

Základnú finančnú kontrolu podľa §7 ods. 2 vyššie uvedeného zákona vykonáva:

Štatutárny orgán – starosta a zamestnanec zodpovedný za rozpočet, správu majetku alebo iné odborné činnosti.

S prihliadnutím na skutočnosť, že okrem starostu sú tieto činnosti vykonávané externou firmou, je potrebné uzatvoriť pracovný pomer (napr. dohodu o vykonaní práce – finančnej kontroly) s osobou, ktorá bude za finančné operácie zodpovedná.

Hlasovanie: za: 4 proti:0 zdržal sa:0

Uznesenie 130/2016 k vykonávaniu finančnej kontroly .

OcZ v Tepličkách

s c h v a ľ u j e : vykonávaním finančnej kontroly Andreu Báčikovú.

Termín plnenia: priebežne ,do 31.12.2016
Zodpovedá: Andrea Báčiková

7. Správa o kontrolnej činnosti a riešení sťažností za rok 2015.

Výkon kontrolnej činnosti bol realizovaný v zmysle zákona č. 502/2001 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a smerovala predovšetkým na dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov, dodržiavanie hospodárnosti, efektívnosti, účelnosti a účinnosti pri hospodárení s verejnými prostriedkami.

V roku 2015 okrem bežnej kontrolnej činnosti bola kontrolovaná dokumentácia obecného úradu a účtovné doklady za rok 2014. Z týchto kontrol boli spracované 2 SPRÁVY o výsledku následnej finančnej kontroly.

Pri kontrole pokladničnej hotovosti obecného úradu neboli zistené finančné rozdiely. Inventarizácia pokladničnej hotovosti bola vykonávaná v súlade s ustanoveniami § 29 ods. 3 zákona 431/2002 Z.z. o účtovníctve.

Správy o uskutočnených kontrolách boli hlavným kontrolórom predkladané priebežne na zasadnutiach obecného zastupiteľstva, z tohto dôvodu sa v tejto správe už neuvádzajú konkrétne kontrolné zistenia.

V roku 2015 boli úradne prejednané 3 sťažnosti, z ktorých 2 sťažnosti boli opodstatnené a týkali sa chovu domácich zvierat / pes, ošípaná/. Obidve sťažnosti boli vyriešené k spokojnosti sťažovateľov. Jedna sťažnosť mala charakter susedského sporu / narušená statika domu od suseda, ktorý vykonával rekonštrukciu domu / , táto sťažnosť bola vyhodnotená ako neopodstatnená.

K prešetrovaniu a vybaveniu podaní boli predvolané na obecný úrad 2 osoby.

Sťažovatelia boli so spôsobom riešenia ich sťažností osobne a písomne vyrozumení v stanovenej lehote, ktorá vyplýva z § 13 zákona č. 9/2010 Z.z. o sťažnostiach.

Uznesenie 131/2016
k správe o kontrolnej činnosti a riešení sťažností za rok 2015.

OcZ v Tepličkách

b e r i e n a v e d o m i e : Správu o kontrolnej činnosti a riešení sťažností za rok 2015.

8.Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy so spoločnosťou ENVI- PACK, a.s. k zákonu 79/2015 Z.z. o odpadoch.

V súvislosti so zmenou zákona o odpadoch dňom 30.06.2016 skončí svoju činnosť Recyklačný fond a preto je nutné v súvislosti so zákonom NR SR č. 79/2015Z.z., ktorý svoju účinnosť nadobudol od 01.01.2016, v I. polroku roku 2016 si osvojiť nový systém zberu odpadov. Na základe uvedeného je potrebné uzatvoriť Zmluvu o budúcej zmluve s firmou, ktorá bude pri zbere triedeného odpadu spolupracovať s obcou. Obec si môže vybrať z ponúk, ktoré od firiem dostane. Obec Tepličky oslovila firma ENVI PACK, a.s., a vlastnou iniciatívou obec zistila i podmienky stanovované firmou NATUR PACK, a.s. Ako bude systém fungovať v realite , ukáže až čas a preto poslanci OcZ odporučili uzatvoriť zmluvu s firmou ENVI PACK,a.s., ktorá prejavila väčší záujem o obec Tepličky.

Uznesenie 132/2016
k Zmluve o uzavretí budúcej zmluvy so spoločnosťou ENVI- PACK, a.s.
k zákonu 79/2015 Z.z. o odpadoch.

OcZ v Tepličkách

o d p o r ú č a : uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve so spoločnosťou ENVI- PACK, a.s. k zákonu 79/2015 Z.z. o odpadoch.

Termín plnenia: priebežne do 31.03.2016

Zodpovedá: Ing. Mária Janičková

9.Rôzne.

1. Soňa Vencelová, rod. Chálková požiadala o dokúpenie pozemku podľa GP č. G154/2016, ktorý vypracoval geodet Igor Pálka. GP je autorizačne overený Ing. Antonom Hoffmannom.

Manželia Soňa a Alexander Vencelovi užívajú časť domu, ktorá sa nachádza na pozemku obce. Túto skutočnosť zistili náhodne pri vybavovaní dokladov k rekonštrukcii domu. Z uvedeného dôvodu žiadajú o odkúpenie z pozemku parc. č. 73 ostat. plocha, Obce Tepličky zapísaného na LV č. 367 podľa predloženého GP nasledovne:

73/3 – 100 m²,

73/4 – 14 m²,

73/5 – 34 m². Uvedené pozemky budú kategorizované ako zastavaná plocha.

Stanovisko poslancov:

Podobný problém čaká i ďalších vlastníkov, ktorým záhrady zasahujú do uvedenej oblasti.

Preto odporúčajú žiadateľom pozemok odpredať s tým, že na najbližšie zasadnutie OcZ bude pripravený materiál k odpredaju pozemku.

Hlasovanie:

za: 4

proti:0

zdržal sa:0

Uznesenie 133/2016

k odpredaju časti pozemku parc. č. 73 manželom Soni a Alexandrovi Vencelovým

OcZ v Tepličkách

s c h v a ľ u j e : odpredaj časti pozemku parc.č. 73 vo vlastníctve Obce Tepličky podľa GP č. G154/2016 s podmienkou, že kúpna cena a zmluva budú schválené na najbližšom zasadnutí OcZ.

Termín plnenia: priebežne

Zodpovedá: Ing. Mária Janičková

2.Slovenský pozemkový fond podal daňové priznanie na 1 pozemok parc. č. 147/2, ktorý sa nachádza v intraviláne obce. Podľa LV SPF je vlastníkom mnohých pozemkov v extraviláne, ale podľa §5 5 ods.1 písm. b) zákona NR SR č.582/2004 Z.z. je daňovníkom správca pozemku vo vlastníctve štátu. Z uvedeného dôvodu SPF požiadal obec o súčinnosť pri zistení užívateľa pozemku SPF. Podľa zákona SNR č. 229/1991 Zb. pozemkový fond spravuje poľnohospodárske nehnuteľnosti vo vlastníctve štátu ustanovené osobitným predpisom a pozemky nedoložené vlastníckym právom.

Stanovisko poslancov:

Poslanci berú na vedomie uvedené skutočnosti.

Hlasovanie:

za: 4

proti:0

zdržal sa:0

Uznesenie 134/2016

k informáciám o daňovom priznaní SPF.

OcZ v Tepličkách

b e r i e na vedomie : informácie o daňovom priznaní SPF.

3. Centrum voľného času „DÚHA“ požiadalo o zazmluvnenú finančnú výpomoc pre 2 deti z obce, ktoré centrum navštevujú.

Stanovisko poslancov:

S prihliadnutím na skutočnosť, že deti z našej obce navštevujú aj ZUŠ a iné zariadenia, bolo by nespravodlivé, ak by sa ostatným finančne nepomáhalo, čo ani výška rozpočtu obce neumožňuje. Obec sa však nedišancuje od finančnej pomoci pre úspešné deti, ktoré obec reprezentujú.

Hlasovanie:

za: 4

proti:0

zdržal sa:0

**Uznesenie 135/2016
k žiadosti CVČ k finančnému príspevku.**

OcZ v Tepličkách

n e s c h v a ľ u j e : finančný príspevok na základe predloženej zmluvy pre Centrum voľného času v Hlohovci.

4. Starostka obce navrhla **zrušenie uznesenia č. bod 3:**

3. s c h v a ľ u j e : možnosť zamestnávať poslanca Jozefa Janičku.

Po právnej porade i keď by šlo o nepravidelnú činnosť alebo dohodu, podľa niektorých právnych výkladov zákona o obecnom zriadení by mohol nastať rozpor.

Hlasovanie:

za: 4

proti:0

zdržal sa:0

**Uznesenie 136/2016
k zrušeniu bodu 3 uznesenia č. 125/2015.**

OcZ v Tepličkách

r u š í : bod 3. Uznesenia č. 125/2015 - možnosť zamestnávať poslanca Jozefa Janičku.

5.Skutočnosťou je, že poslanci v našej obci fyzicky pracujú – nielen príležitostne, ale niektorí celý rok a každý deň a stáva sa, že i cez víkendy a nemôžu byť ohodnotení – to sa týka aj kosenia, opráv a údržby budov, kanalizácie, vodovodu, atď., čo nie je povinnosťou poslancov. Obec je malá a ak by mala tieto činnosti uhrádzať firmám, nemohla by uskutočňovať ani všetky základné finančné operácie. Poslanci preto vykonávajú a pracujú nad rámec svojich povinností. Z uvedeného dôvodu je potrebné upraviť „Zásady odmeňovania poslancov OcZ obce Tepličky“ dodatkom takto:

Dodatok č.1

Obecné zastupiteľstvo v Tepličkách podľa § 11 ods. 4 písm. k) a § 25, ods. 9 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a podľa

Čl. 7 Spoločné ustanovenia ods.2 „Zásad odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva obce Tepličky“, vydáva tento

Dodatok č.1

k Zásadám odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva obce Tepličky

Čl. I.

Predmet úpravy

Dodatkom č. 1 k Zásadám odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva obce Tepličky sa mení a dopĺňa znenie :

a)

Čl. 6

Mimoriadna odmena poslanca

„1.Poslancovi, ktorý sa mimoriadnym spôsobom zaslúži o rozvoj obce, alebo aktívne vykonáva práce na zveľadovaní obce, alebo spolupracuje pri organizovaní a zabezpečovaní podujatí organizovaných obcou, môže byť v kalendárnom roku priznaná jednorazová odmena vo výške do **300,00 €** .

2.Návrh na schválenie jednorazovej odmeny môže podať výlučne starosta obce, poslanec alebo skupina poslancov obecného zastupiteľstva.“

a nahrádza sa znením:

„1.Poslancovi, ktorý sa mimoriadnym spôsobom zaslúži o rozvoj obce, alebo aktívne vykonáva práce na zveľadovaní obce, alebo spolupracuje pri organizovaní a zabezpečovaní podujatí organizovaných obcou, môže byť v priebehu kalendárneho roka priznaná opakovane odmena.

2.Odmenu môže navrhnúť a schváliť starosta obce, zástupca starostu, poslanec alebo skupina poslancov obecného zastupiteľstva.“

b)

Dodatkom č.1 sa v Čl. 7 Spoločné ustanovenia vypúšťa ods.3.

Čl. II

1. Tento Dodatok č. 1 k Zásadám odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva obce Tepličky schválilo OcZ obce Tepličky dňa 19.02.2016.

2. Tento Dodatok č. 1 k, Zásadám odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva obce Tepličky nadobúda účinnosť jeho schválením poslancami Obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

za: 3

proti:0

zdržal sa:1

Uznesenie 137/2016

k Dodatku č. 1 k Zásadám odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva obce Tepličky

OcZ v Tepličkách

s c h v a ľ u j e : Dodatok č. 1 k Zásadám odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva obce Tepličky

Termín plnenia: priebežne

Zodpovedá: Ing. Mária Janičková

10.Diskusia

11.Záver

Diskusia bola bohatá na začiatku rokovania v súvislosti s odpredajom pozemku a vôbec stavu nehnuteľností v obci, ale aj počas rokovania, na záver OcZ starostka obce dala hlasovať o prijatí všetkých predložených a prerokovaných uznesení a poďakovala za aktívnu prácu a iniciatívu poslancom aj prítomným občanom.

Hlasovanie: za: 4

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie 138/2016 k schváleniu uznesení

OcZ v Tepličkách:

s c h v a ľ u j e :

uznesenia OcZ konaného dňa 19.02.2016.

V Tepličkách dňa 19.02.2016

Zapísal: Mgr. Janka Komarňanská

.....

Overil: Jozef Janička

.....

Milan Ujlaky

.....

Ing. Mária Janičková
starostka obce