

**Zmluva o uzatvorení budúcej zámennej zmluvy
uzatvorená podľa § 50a Občianskeho zákonníka**

**I.
Zmluvné strany**

Tibor Bačkády
nar. 8.12.1946
920 66 Horné Trhovište 121
(ďalej len **účastník 1**)

a

Obec Tepličky
Tepličky č. 57
920 66 Tepličky
zast.: Ing. Mária Janičková, starostka obce
(ďalej len **účastník 2**)

(spolu ďalej len účastníci).

**II.
Predmet zmluvy**

1. Účastník 1 je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 nasledovných nehnuteľností, nachádzajúcich sa v okrese Hlohovec, obci Tepličky, k.ú. Tepličky :
 - pozemku parc. reg. "C", parc. č. 140/2, trvalé trávne porasty vo výmere 451 m², vedenom na LV č. 89, k.ú. Tepličky,
 - pozemku parc. reg. "C", parc. č. 141/3, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 250 m², vedenom na LV č. 89, k.ú. Tepličky,
 - pozemku parc. reg. "C", parc. č. 140/3, záhrady vo výmere 227 m², vedenom na LV č. 446, k.ú. Tepličky,
 - pozemku parc. reg. "C", parc. č. 141/2, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 158 m², vedenom na LV č. 446, k.ú. Tepličky.
2. Účastník 2 je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 nasledovných nehnuteľností, nachádzajúcich sa v okrese Hlohovec, obci Tepličky, k.ú. Tepličky :
 - pozemku parc. reg. "C", parc. č. 416/18, orná pôda vo výmere 469 m², vedeného na LV č. 367, k.ú. Tepličky,
 - pozemku parc. reg. "C", parc. č. 435/6, trvalé trávne porasty vo výmere 651 m², vedeného na LV č. 367, k.ú. Tepličky.
3. Predmetom tejto zmluvy je záväzok účastníka 1 ako aj záväzok účastníka 2 uzatvoriť v lehote do 30.6.2017 zámennú zmluvu, na základe ktorej účastník 1 prevedie zo svojho výlučného vlastníctva do výlučného vlastníctva účastníka 2 nehnuteľnosti uvedené v bode