

Zápisnica z riadneho zasadania obecného zastupiteľstva v Tepličkách

dňa 30.03.2015.

1.,2. Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Tepličkách otvorila a všetkých prítomných privítala starostka obce Tepličky. Rokovanie sa konalo v zasadačke Obecného úradu v Tepličkách, so začiatkom o 18.30 h.

Na rokovaní boli prítomní 5 poslanci z celkového počtu 5, čím OcZ bolo uznášaniaschopným.
Prítomní:

Poslanci OcZ: Janička Jozef, Kolena Michal, Ujlaky Milan, Mgr. Janka Komarňanská, Peter Gálik

Prítomný bol hlavný kontrolór obce: Ing. Ján Kozák

Ďalej boli prítomní: občania obce Tepličky podľa prezenčnej listiny.

Za overovateľov zápisnice z dnešného rokovania OcZ boli určení poslanci: p. Jozef Janička a p. Peter Gálik.

Vyhotovením zápisnice z dnešného rokovania OcZ bola poverená Mgr. Janka Komarňanská.

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

Uznesenie 64/2015 k organizačnému zabezpečeniu priebehu OcZ

OcZ v Tepličkách:

- 1. konštatuje**, že je uznášaniaschopné, pretože z 5 poslancov sú prítomní 5,
- 2. určuje** overovateľov zápisnice z dnešného rokovania OcZ: p. Jozefa Janičku a p. Petra Gálika,
- 3. poveruje** vyhotovením zápisnice z dnešného rokovania OcZ Mgr. Janku Komarňanskú.

3. Schválenie programu rokovania

Návrh rokovania dnešného OcZ:

1. Otvorenie.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu rokovania.
4. Zápisnica a uznesenia zo zastupiteľstva konaného dňa 31.01.2015.
5. Návrh na úpravu rozpočtu obce.
6. Štatút Obce Tepličky.
7. Pracovný poriadok OcÚ v Tepličkách.
8. Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2015.
9. Rôzne.
10. Diskusia.
11. Schválenie uznesení.

12. Záver.

Starostka dala hlasovať o predložennom programe rokovania.

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

Uznesenie 65/2015 k programu zasadnutia

OcZ v Tepličkách

Schvaľuje program dnešného rokovania OcZ podľa pozvánky.

4. Zápisnica a uznesenia zo zastupiteľstva konaného dňa 31.01.2015.

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

5. Návrh na úpravu rozpočtu obce.

Rozpočet obce Tepličky na rok 2015 bol schválený v programovej štruktúre, pozostávajúcej z 8-mich programov rozdelených do jednotlivých podprogramov, resp. prvkov, v ktorých sú alokované všetky výdavky obce.

Rozpočet na r. 2015 bol zostavený ako **vyrovnaný vo výške príjmov 77 400,57 € a výdavkov vo výške 77 400,57€**.

Rozpočet po 1.úprave:

Bežné príjmy po úpravách: 78 968,08 €
Príjmové finančné operácie po úpravách: 774,49€
Celkové príjmy: 79 742,57€
Bežné výdavky po úpravách: 74 349€

Celkové výdavky: 79 742,57€

S prihliadnutím na skutočnosť, že bežné príjmy boli zvýšené o 640 € podľa rozpisu v prílohe, navrhujeme rozpočet vo výdavkovej časti upraviť podľa prílohy.

Rekapitulácia rozpočtu po 2.úprave:

Bežné príjmy po úpravách:	79 608,08€
Príjmové finančné operácie po úpravách:	774,49€
Celkové príjmy:	80 382,57€
Bežné výdavky po úpravách:	74 989,00€
Kapitálové výdavky:	2 725,57€
Výdavkové FO:	2 668,00€

Celkové výdavky: 78 382,57€

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

Uznesenie 66 /2015
k návrhu na úpravu rozpočtu obce Tepličky na rok 2015

OcZ v Tepličkách:

- 1. s c h v a ľ u j e :**
úpravu rozpočtu na rok 2015 podľa prílohy č.2,
- 2. berie na vedomie:** úpravu rozpočtu v príjmovej a výdavkovej časti o 640,-€ - transfer na referendum.

6. Štatút Obce Tepličky.

Štatút obce bol OcZ schvaľovaný v roku 2011 a bolo potrebné prispôbiť ho súčasne platnej právnej legislatíve.

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

Uznesenie 67 /2015
k Štatútu obce Tepličky

OcZ v Tepličkách:

- 1. s c h v a ľ u j e :** Štatút obce Tepličky,
- 2. r u š í:** uznesenie OcZ č. 26/2011 zo dňa 16. 12. 2011.

7. Pracovný poriadok OcÚ v Tepličkách.

Pracovný poriadok bol schválený v roku 2008 a predloženým návrhom bol prispôsobený na súčasný stav legislatívy. Starostka obce upozornila na skutočnosť, že podľa zákonníka práce nárokovateľnosť na stravné pre starostu obce musí schváliť OcZ. Táto formulácia je opatrená v článku 28, v bode 1 Pracovného poriadku a poslanci s uvedeným súhlasili a následne Pracovný poriadok schválili i so znením bodu 1 v článku 28.

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

Uznesenie 68 /2015
k Pracovnému poriadku OcÚ

OcZ v Tepličkách:

- 1. s c h v a ľ u j e :**
Pracovný poriadok OcÚ v Tepličkách,

2. **r u š í:** uznesenie OcZ č. 9/2008, zo dňa 11. 04. 2008.

8. Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2015.

Hlavný kontrolór obce v súlade s § 18f zákona č. 369 zo dňa 14. mája 2004, ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov predkladá Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok roku 2015.

Spôsob vykonávania kontrolnej činnosti je realizovaný v súlade s príslušnými zákonmi, hlavne v znení zákona číslo 502/2001 o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Kontroly budú vykonané nasledovne:

A/ PLÁNOVANÉ :

- 1/ Oboznámenie sa s fungovaním obecného úradu,
- 2/ Základná dokumentácia obecného úradu (štatút obce, organizačný pracovný poriadok, rozpočet obce, VZN obce atď.)
- 3/ Kontrola účtovných dokladov za mesiac Január 2015-limit pokladničnej hotovosti, evidencia prísne zúčtovateľných tlačív.
- 4/ Nájomné zmluvy za hrobové miesta a ich evidencia.
- 5/ Zápisnice z obecného zastupiteľstva za roky 2013 a 2014
- 6/ Stanovisko k záverečnému účtu obce za rok 2014
- 7/ Kontrola dokladov za rok 2013 a 2014

B / N Á H O D N É :

- kontrola pokladničnej hotovosti a výkon kontroly kompetentnými pracovníkmi - kontrola na základe podnetov a sťažností občanov - priebežne

C/ KONTROLY URČENÉ ORGÁNMI OBCE :

- starostka obce – obecným zastupiteľstvom.

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

Uznesenie 69 /2015 k plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2015.

OcZ v Tepličkách:

1. s c h v a ľ u j e :

plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2015.

9. Rôzne.

A/ V bode rôzne starostka obce informovala prítomných o písomnom vyjadrení prokurátora k zmluve o predaji pozemkov vo vlastníctve Obce Tepličky, ktorú uzatvoril bývalý starosta

Miroslav Veľký s firmou Stavomal s.r.o. Galanta, dňa 11.12.2014 bez mandátu OcZ a uzatvoril ju jednostranne nevýhodne pre Obec Tepličky, bez stanovenia kúpnej ceny, pod hrozbou zmluvnej pokuty vo výške 30 000 eur, ktoré by mala obec zaplatiť uvedenej firme pri nedodržaní niektorých podmienok zakotvených v zmluve.

Stanovisko prokurátora bolo doručené dňa 27.03.2015.

Prokurátor vo svojom stanovisku potvrdil, že starosta na predaj pozemkov pod bytovku nemal mandát. OcZ rokovalo len o výstavbe bytovky a s výstavbou bytovky aj súhlasilo. V uznesení č.33/2014 na ktoré je v zmluve odvolávka, však o predaji pozemkov nie je zmienka.

Prokurátor dáva na vedomie, že určit' platnosť alebo neplatnosť zmluvy prokurátor nemá právomoc. Prípadné sporové konanie medzi účastníkmi zmluvy je oprávnený rozhodnúť jedine súd.

Vedeniu obce Tepličky dáva na vedomie, že prípadné pochybnosti v majetkových prevodoch je oprávnený skúmať Najvyšší kontrolný úrad SR. Ak by činnosťou bývalého starostu došlo ku škode na majetku obce Tepličky, je možné zvážiť podanie trestného oznámenia.

Poslanci OcZ sa dohodli, že bude opäť zvolané rokovanie s právnym zástupcom firmy s návrhom, aby firma podľa bodu 6.1 odstúpila od zmluvy, ak tento krok bude neúspešný, Obec Tepličky podá trestné oznámenie na bývalého starostu.

Hlasovanie: za: 5 proti:0 zdržal sa:0

Uznesenie 70/2015

k vyrozumeniu prokuratúry o zaujatí stanoviska k zmluve o budúcej zmluve uzatvorenej medzi firmou Stavomal, s.r.o. a Obcou Tepličky, dňa 11.12.2014.

OcZ v Tepličkách:

1. b e r i e n a v e d o m i e:

vyrozumenie o zaujatí stanoviska prokuratúry k zmluve o budúcej zmluve medzi Obcou Tepličky a firmou Stavomal,s.r.o., ktorá bola uzatvorená dňa 11.12.2014,

2. o d p o r ú č a:

starostke obce zvoliť opätovné rokovanie s firmou Stavomal s.r.o.,

3. s c h v a ľ u j e:

podať trestné oznámenie na bývalého starostu, ak rokovanie s firmou Stavomal, .s.r.o. Galanta bude pre obec neúspešné.

B/ Starostka obce informovala poslancov o potrebe riešenia súdneho sporu Obce Tepličky s p. Tiborom Bačkády, ktorý je v riešení od r. 2007. Podľa právneho zástupcu p. Bačkádyho, by bolo možné spor uzatvoriť výmenou pozemkov. Poslanci vyvinú aktivitu na prieskum

pozemkov vo vlastníctve obce, ktoré by mohli požiadavku splniť a týmto príp. aj spor ukončiť.

C/ Starostka ďalej informovala poslancov o liste, ktorý prišiel z Enviromentálneho fondu, podľa ktorého dňa 21.10.2014 bola z uvedeného fondu doručená žiadosť Obce Tepličky o poskytnutie dotácie na projekt Tepličky – kanalizácia.

Podľa tohto listu neboli k žiadosti priložené prílohy, ktoré nespĺnili podmienky formálnej správnosti a úplnosti:

- Formulár žiadosti (originál) – v bode 3b) Prílohy č. 1 v stĺpci „Názov“ podrobnejšie rozpísať plánované stoky v roku 2015,
- Príloha č. 4: Projektová dokumentácia overená v stavebnom konaní – chýbajúca súhrnná technická správa s uvedením kanalizačných stok a ich dĺžok, výmer.
- Predložiť overenú celkovú situáciu a doložiť súhrnný rozpočet na celý projekt v eurách.
- Príloha č. 16: Stanovisko regionálne príslušnej vodárenskej spoločnosti k projektu – ďalšia časť listu z Enviromentálneho fondu nebola doručená.

Z uvedeného vyplýva, že v prípade podania žiadosti o dotáciu na kanalizáciu bude potrebné nájsť uvedené doklady, príp. obrátiť sa na projektantov so žiadosťou o ich poskytnutie.

10. Diskusia

Príspevok mal p. Jozef Lukáč, ktorý sa informoval, ako je možné vymeniť smetnú nádobu kovovú za plastovú 120 l.

Po objednaní smetných nádob bude p. Lukáčovi nádoba vymenená, keďže doteraz nedostal novú.

Uznesenie: 71/2015
Rôzne, diskusia

OcZ v Tepličkách:

1. b e r i e n a v e d o m i e:

Informácie v bode rôzne a v diskusii.

11. Schválenie uznesení

12. Záver

Na záver rokovania starostka obce dala hlasovať o prijatí všetkých predložených a prerokovaných uznesení a poďakovala za aktívnu prácu a iniciatívu poslancom a občanom. Hlasovanie bolo nasledovné:

Hlasovanie: za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie: 72/2015

OcZ v Tepličkách:

1. s c h v a ľ u j e:

uznesenia OcZ konaného dňa 30.03.2015.

V Tepličkách dňa 30.03.2015

Zapísala: Mgr. Janka Komarňanská

Overil: Jozef Janička

Peter Gálik

Ing. Mária Janičková
starostka obce