

## **Zápisnica zo zasadania obecného zastupiteľstva v Tepličkách**

**č.04/2024**

**konaná dňa 14.12.2024 o 14:00hod.**

### **1.,2. Otvorenie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.**

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Tepličkách otvoril a všetkých prítomných privítal starosta obce Tepličky. Rokovanie sa konalo na obecnom úrade v Tepličkách, so začiatkom o 14.00 hod. Na rokovaní boli prítomní 5 poslanci z celkového počtu 5 .

Prítomní hostia: Miloš Fúsko, Beáta Gáliková, Zuzana Ujlakyová, Veronika Hubáčiková

Poslanci OcZ : Patrik Hudec, Rastislav Konečný, Milán Hubáčik, Miroslav Zdenek, Lenka Talapková

Ospravedlnení poslanci: 0

Za overovateľov zápisnice z dnešného rokovania OcZ boli určení poslanci: Lenka Talapková, Patrik Hudec

Vyhotovením zápisnice z dnešného rokovania OcZ : Rastislav Konečný

Hlasovanie:        za: 5                                proti:0                                zdržal sa: 0

### **3. Schválenie programu zasadnutia zastupiteľstva**

- 1. Otvorenie**
- 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**
- 3. Schválenie programu rokovania**
- 4. Dodatok č.5 k VZN č.7\_2016 o miestnych daniach**
- 5. Dodatok č.4 k VZN č.9\_2019 o komunálnych odpadoch**
- 6. Dodatok č.2 k VZN č.01\_2022 vodné + stočné**
- 7. Rozpočet obce Tepličky na rok 2025**
- 8. Výročná správa obce Tepličky za rok 2023**
- 9. Žiadosť o.z. ZABAV o dotáciu na rok 2025**
- 10. Rôzne**
- 11. Záver**

Zástupca starostu Patrik Hudec navrhol doplniť do programu bod Návrh o zvýšenie platu starostu

Starosta obce Peter Gálik navrhol doplniť do programu bod Kúpa pozemku na základe GP č. 33/2023

Program sa mení nasledovne:

- 1. Otvorenie**
- 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**
- 3. Schválenie programu rokovania**
- 4. Kúpa pozemku na základe GP č. 33/2023**
- 5. Návrh o zvýšenie platu starostu**
- 6. Dodatok č.5 k VZN č.7\_2016 o miestnych daniach**
- 7. Dodatok č.4 k VZN č.9\_2019 o komunálnych odpadoch**
- 8. Dodatok č.2 k VZN č.01\_2022 vodné + stočné**
- 9. Rozpočet obce Tepličky na rok 2025**
- 10. Výročná správa obce Tepličky za rok 2023**
- 11. Žiadosť o.z. ZABAV o dotáciu na rok 2025**
- 12. Rôzne**
- 13. Záver**

Hlasovanie:            za: 5                            proti: 0                            zdržal sa: 0

#### **4. Kúpa pozemku na základe GP č. 33/2023**

Obec Tepličky v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnilo dňa 29.11.2024 na úradnej tabuli obce zámer odkúpenia nehnuteľného majetku do majetku obce.

Zverejnenie zámeru odkúpenia nehnuteľného majetku a to:

Diel, ktorý sa odčlení z pozemku KN reg. „E“ parc.č. 529/19 – orná pôda vo výmere 17478 m<sup>2</sup> v k.ú. Tepličky,

Geometrickým plánom č. 33/2023 na zameranie nehnuteľnosti p.č. 529/19 vyhotoveným vyhotoviteľom: Eduard Bednárík so sídlom Sládkovičova 26, 920 41 Leopoldov, IČO: 44392346, dňa 17.01.2024, úradne overeným Okresným úradom Hlohovec, katastrálny odbor, dňa: 29.01.2024 pod číslom G1 20/2024 bola od pozemku parcely registra E parcelné číslo 529/19 odčlenená nasledovná novovzniknutá nehnuteľnosť:

Pozemok parcela registra C parc.č. 529/5 o výmere 3901 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda

Pričom predávajúci JUDr. Michal Bultman , ako výlučný vlastník uvedenej novovzniknutej nehnuteľnosti dáva súhlas na zmenu druhu pozemku, tak ako je uvedené v Geometrickom pláne č. 33/2023

Hlasovanie:            za: 5                            proti: 0                            zdržal sa: 0

## **5. Návrh na zvýšenie platu starostu**

Zástupca starostu Patrik Hudec navrhol zastupiteľstvu zvýšiť plat starostu od 01.01.2025 o 20% zo základnej hrubej mzdy starostu. S návrhom sa obecné zastupiteľstvo nestotožnilo. Po ďalšom rokovaní obecné zastupiteľstvo navrhlo zvýšiť plat starostu od 01.01.2025 o 10% zo základnej hrubej mzdy starostu.

Hlasovanie:            za: 5                      proti: 0                      zdržal sa: 0

## **6. Dodatok č.5 k VZN č.7 2016 o miestnych daniach**

Obecné zastupiteľstvo obce Teplice na základe samosprávnej pôsobnosti podľa § 4 ods. 1 a ods. 3 písm. c), § 6 ods. 1 zákona a § 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 2, § 4 až 17, § 29, § 51, § 59 a § 98 zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach“) v znení neskorších predpisov vydáva tento Dodatok č.5

### **Čl. I.**

#### **Predmet úpravy**

**V časti III. DAŇ Z POZEMKOV, Článok 4 Sadzba dane z pozemkov,**

písmeno c) Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané plochy sa mení hodnota z **3,00% na 2,50%** zo základu dane.

Hlasovanie:            za: 5                      proti: 0                      zdržal sa: 0

## **7. Dodatok č. 4 k VZN č.9 2019 o komunálnych odpadoch**

Obecné zastupiteľstvo obce Tepličky na základe samosprávnej pôsobnosti podľa § 4 ods. 1 a ods. 3 písm. c), § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 83 zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach“) vydáva tento dodatok č. 4

### **Čl. I.**

#### **Predmet úpravy**

#### **V časti II. POPLATOK**

#### **Článok 3 Sadzba poplatku**

1. Pre fyzické osoby - občanov mení stanovenú sadzbu poplatku 0,1232 € za osobu na kalendárny deň – t.j. **45€/rok**.
2. Pre fyzické osoby - podnikateľov a právnické osoby, pri ktorej vnika komunálny odpad, a ktorá vlastní alebo má v prenájme nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce, s povinnosťou umiestnenia smetných nádob mení stanovenú sadzbu poplatku 0,1366 € / 120l nádoba za 1 rok na 0,1643€ / 120l nádoba za 1 rok t.j. **60€/rok**.

Hlasovanie:            za: 5                            proti: 0                            zdržal sa: 0

## **8. Dodatok č.2 k VZN č.01 2022 vodné + stočné**

### **a) POPLATOK ZA SPOTREBU VODY**

#### **Predmet poplatku**

Poplatok sa platí za každý odčerpaný m<sup>3</sup> vody, ktorý sa odčíta z prietokového meradla - vodomeru. Poplatok platí každá fyzická alebo právnická osoba, ktorá je odberateľom vody z obecného vodovodu.

Poplatok za m<sup>3</sup> odčerpanej vody vodovodnou prípojkou z obecného vodovodu sa stanovuje na 0,6722 eur/m<sup>3</sup> na odberné miesto. Poplatník je povinný zaplatiť poplatok polročne v júli a v decembri, hneď pri odčítaní stavu meradla – vodomeru, v hotovosti pracovníkovi OÚ alebo na základe vystavenej faktúry.

Poplatok je stanovený rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví/Regulačného úradu/ pre rok 2025.

### **b) POPLATOK ZA ODVEDENIE A ČISTENIE ODPADOVEJ VODY**

#### **Predmet poplatku**

Poplatok sa platí za každý odčerpaný m<sup>3</sup> vody, ktorý sa odčíta z prietokového meradla odobratej vody. Poplatok platí každá fyzická alebo právnická osoba, ktorá je odberateľom vody z obecného vodovodu. Poplatok za m<sup>3</sup> vypustenej kanalizačnej vody kanalizačnou prípojkou do obecnej kanalizácie sa stanovuje na 1,10 eur/m<sup>3</sup> na odberné miesto. Poplatník je povinný zaplatiť poplatok polročne do konca júla a do konca decembra, hneď pri odčítaní meradla vodomeru.

**Poplatok je stanovený rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, /Regulačného úradu/pre rok 2025.**

Hlasovanie:            za: 5                            proti: 0                            zdržal sa: 0

## **9. Rozpočet obce Tepličky na rok 2025**

OcZ Tepličky bol predložený na schválenie materiál na rozpočtové obdobie r. 2024. Návrh je v príjmovej aj vo výdavkovej časti vo výške: 247 132,20 eur, teda rozpočet je vyrovnaný. Rozpočet je pripravený v tabuľkovej forme v prílohe.

Hlasovanie:            za: 5                            proti: 0                            zdržal sa: 0

## **10. Výročná správa obce Tepličky za rok 2023.**

Starosta predložil poslancom OcZ individuálnu výročnú správu Obce Tepličky za rok 2023.

Hlasovanie:            za: 5                            proti: 0                            zdržal sa: 0

## **11. Žiadosť o.z. Zabav o dotáciu na rok 2025**

Na základe žiadosti občianskeho združenia ZABAV o.z. zo dňa 21.11.2024, ktorej predmetom bola žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výške 2000€.

Schválenie žiadosti bolo presunuté na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva v roku 2025.

Hlasovanie:            za: 0                            proti: 3                            zdržal sa: 2

## **12. Rôzne**

p.starosta informoval:

- Obec Tepličky má novú web stránku
- Bola dokončená rekonštrukcia cesty úseku č.2 na dolnom konci v dĺžke 230m firmou Skanska SK a.s. v hodnote 56 825,22€
- Obec tepličky získala dotáciu na nákup komunálnej techniky cez združenie PONIKLEC ktorá bude slúžiť na údržbu zelene v obci v hodnote 18 168,48€

Starosta sa poďakoval o.z. ZABAV za spoluorganizovanie akcií s obecným úradom počas roka, tak isto poďakoval aj občanom ktorí boli nápomocní v skrášľovaní obce, tak isto poďakoval aj zástupcovi starostu a poslancom obecného zastupiteľstva ktorí boli nápomocní pri rôznych akciách v obci.

## **10. Záver**

Na záver sa starosta poďakoval poslancom a hosťom za účasť na OcZ.

Zapísal: p. Rastislav Konečný

.....

Overil: p. Patrik Hudec

.....

p. Lenka Talapková

.....

V Tepličkách dňa 17.12.2024

Peter Gálik  
starosta obce