

Zmluva číslo 77/H/2019 o prenájme miesta na pohrebisku Tepličky

Prenajímateľ: Obec Tepličky
Sídlo: Obec Tepličky č. d. 57, 920 66 Tepličky
V zastúpení: Michal Kolena
IČO: 00682161
DIČ: 2021268436
IBAN: SK97 5600 0000 0011 1262 2001
Variabilný symbol : 772019

Nájomca: Pavol Mihálik
Bydlisko:
č. OP
Dátum narodenia:

Článok I. Predmet nájmu

1. Predmetom zmluvy je nájom veci: hrobové miesto
/č. 196 dvojhrob/ za dohodnutú odplatu
odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.

2. Predmetom nájmu je užívanie veci: hrobového
miesta.

Článok II. Služby spojené s nájomom hrobového miesta

1. S prenájmom hrobového miesta sú spojené tieto
služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu
poskytovať prenajímateľ nájomcovi:

--odvoz odpadu, dodávka užitkovej vody, údržba
ostatných pozemkov a stavieb,

--výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo
prenajatých hrobových miest ,

--úhrady investičných a neinvestičných nákladov
spojených s prevádzkou pohrebiska,

Článok III. Povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady
zabezpečovať údržbu hrobového miesta a jej blízkeho
okolía.

2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete
nájomu nevznikla škoda.

3. Nájomca je povinný triediť odpad na biologický
a ostatný.

4. Nájomca je povinný nahlásiť každú zmenu ktorú chce
na pohrebnom mieste vykonať.

Článok IV. Doba nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma predmet nájmu na dobu
10 rokov. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu
tejto zmluvy.

2. Prenajímateľ po podpise zmluvy predmet nájmu
odovzdáva nájomcovi.

Článok V. Nájomné

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájomom
hrobového miesta sa riadia cenníkom prenajímateľa
platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.

2. Nájomné a cena za služby spojené s nájomom
hrobového miesta sú splatné do dňa 1.12.2017 a
nájomca uhradí dohodnuté nájomné bezhotovostne na
účet prenajímateľa **SK975600000000112622001**
prípadne v hotovosti priamo prenajímateľovi.

3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného,
ktorá je :**20 EUR za dvojhrob** na 10 rokov.

Týmto nájomným je hrobové miesto uhradené od
1.2.2019 do 31.1.2029.

Článok VI. Prechodné a záverečné ustanovenia

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona
č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve a príslušné
ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmluva je
vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá
zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.

2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa
oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na
znak súhlasu ju podpisujú.

3. Nájomca súhlasí so spracovaním osobných údajov
na účely hrobovej evidencie od podpisu tejto zmluvy
do jej trvania.

Tepličky , dňa 30.1.2019

prenajímateľ.....

nájomca:.....