

**ZMLUVA**  
**o poskytnutí užívania priestorov v spoluvlastníctve obce Teplice na rok 2019.**

oblasť : nájom  
číslo zmluvy: 01/2019

**Čl. I.**  
**Zmluvné strany**

**Obec Teplice**

so sídlom: Teplice 57

zastúpené: Michalom Kolenom

starostom obce,

Bankové spojenie : PRIMA banka Slovensko a.s.,

pobočka Hlohovec

**IBAN** : SK97 5600 0000 0011 1262 2001 a **BIC** kód banky: KOMASK2X

**IČO** : 00682161

**DIČ**: 0000682161

ako poskytovateľ nájmu ( ďalej len " poskytovateľ " )

a

**DEVON**

v zastúpení : Máriou Kolenovou, (ďalej len " nájomca " )

so sídlom : 920 66 Teplice 57,

Bankové spojenie: VÚB a.s., Hlohovec,

**IBAN**: SK83 0200 0000 0030 1298 3159

**IČO** : 34303774

**Čl. II.**  
**Predmet zmluvy**

1. Obec Teplice je spoluvlastníkom kúrie, zapísanej na LV č. 450 ako Kultúrny dom, or. č. 57. Celý objekt sa nachádza na pozemku parc. č. 62/1.
2. V Kultúrnom dome, má sídlo Obecný úrad Teplice a DEVON bar, ktorý prevádzkuje Mária Kolenová.
3. Obec Teplice podľa § 4 ods.3 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. vznp vykonáva úkony súvisiace s riadnym hospodárením s hnutel'ným a nehnuteľným majetkom obce. S prihladením na uvedené, obec prenecháva do užívania priestory nájomcovi na vykonávanie podnikateľskej činnosti.

**Čl. III.**  
**Nájomné a dohodnuté podmienky na prevádzkovanie**

1. Obec Teplice požaduje od nájomcu nájom vo výške ekonomicky oprávnených nákladov: