

KÚPNA ZMLUVA

podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka SR v platnom znení
uzavretá medzi

predávajúci:

Obec Tepličky

Sídlo: 920 66 Tepličky 57

IČO.: 00682161

DIČ: SK2021268536

Zastúpená: Starostom obce Tepličky – Michalom Kolenom

Bankové spojenie: SK97 5600 0000 0011 1262 2001

/ďalej v zmluve ako „predávajúci“/

a

kupujúci:

meno a priezvisko /aj rodné/: Martin Hubáčik, rod. Hubáčik

trvale bytom: 920 66 Tepličky 20

nar.: 09.02.1980

rod. č.: 800209/6762

št. občianstvo: SR

č.OP.: ET647860

/ďalej v zmluve ako „kupujúci“/

I.

Geometrický plán

1. Zmluvné strany si dali vyhotoviť na pozemku KN registra /E/ parc. č. 431 – orná pôda o výmere 790 m², zapísanom na LV č. 367 v registri /E/, evidovanom Okresným úradom Hlohovec - katastrálny odbor, pre okres Hlohovec, obec Tepličky, katastrálne územie Tepličky, geometrický plán č. 18/2021, overený Okresným úradom Hlohovec – katastrálny odbor pod č. **G1 176/2021** zo dňa 30.04.2021 na základe ktorého sa horeuvedená parcela rozdelila na:

- a) KN registra E, parc.č. 431 – orná pôda o výmere 393 m²
- b) **KN registra C, parc.č. 416/58 – orná pôda o výmere 397 m²**

II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom predaja je nižšie uvedená nehnuteľnosť v obci Tepličky, **katastrálne územie Tepličky**, okres Hlohovec, evidované Okresným úradom Hlohovec – katastrálny odbor, zapísané na **LV č. 367** v registri „C“, ktoré vlastní predávajúci vo výlučnom vlastníctve, **spoluvlastnícky podiel 1/1** – ina, vzhľadom k celku a to:

- a) KN registra C, parc.č. 416/58 – orná pôda o výmere 397 m²

III.

Prevod nehnuteľností

1. Predávajúci prejavil slobodnú vôľu predat' nehnuteľnosť, opísanú v článku II. ods. 1 tejto zmluvy kupujúcemu a **kupujúci** prejavil slobodnú vôľu kúpiť od predávajúceho nehnuteľnosť, opísanú v článku II. ods. 1 **do výlučného vlastníctva – spoluvlastnícky podiel 1/1 - ina**, vzhľadom k celku a prejavili slobodnú vôľu zaplatiť predávajúcemu kúpnu cenu opísanú v čl. IV. tejto zmluvy.
2. Predaj nehnuteľností opísaných v čl. II ods. 1, schválilo obecné zastupiteľstvo v Tepličkách dňa 11.06.2021 pod Uznesením č. 77/2021.